

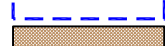





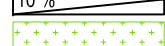
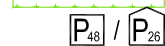








**TINGMÄRGID**

-  PLANEERITUD MAA-ALA PIIR
-  PLANEERITUD MAA PEALNE HOONESTUSALA
-  PLANEERITUD MAA-ALUNE HOONESTUSALA
-  PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
-  VAREMPROJEKTEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA (G.E.O. Grupp OÜ töö nr P17008)
-  PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
-  PLANEERITUD MURUKIVIDEGA KAETUD ALA
-  VAREMPROJEKTEERITUD KERGLIIKLUSE ALA (G.E.O. Grupp OÜ töö nr P17008)
-  PLANEERITUD KERGLIIKLUSE ALA
-  PLANEERITUD PANDUS [nool tõusu suunas]
-  PLANEERITUD HALJASALA
-  PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES / HOONES
-  LIIKLUSSUUNAD
-  JUURDEPÄÄS KRUNDILE
-  PLANEERITUD PÕÕSASTE LAUSISTUTUS
-  PUU KAITSETSOON
-  PLANEERITUD ISTUTATAV PUU

PARKIMISKOHTADE VAJADUSE ARVUTUS				
Pos nr	Ehitise otstarve	Norm. arvutus	Norm. parkimis-kohtade arv alal, kus normatiivi rakendatakse	Planeeringus ettenähtud parkimis-kohtade arv
1	asutus - sul.bruto 760 m <sup>2</sup>	1/ 60	12,7	74
	korter	34 tk	68,0	
Planeeritud maa-alal kokku			81,0	

Iga planeeritud korteri kohta on tagatud 2 parkimiskohta. Planeeritud äripindade jaoks on normatiivi järgi vaja 13 parkimiskohta. Planeeringus on äripindadele kavandatud 6 parkimiskohta, seega puudu on 7 parkimiskohta. Puuduoleva 7 parkimiskoha osas riskisutatakse korteritele kavandatud parkimiskohti.

**MÄRKUSED:**

1. GEODEETILINE ALUSPLAAN: TUVAR EHITUS OÜ, TÖÖ NR 16-G-17, MÕÖDISTAMISE AEG 05.2016.

- ANTUD JOONIST TULEB LUGEDA JA ON KEHTIV AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA.

 <b>EHITUSÕIGUS OÜ</b> Asula 3 Reg. nr 11709546 Tel: 600 1363 11312 Tallinn MTR nr EEP003420 info@ehitusoigus.ee	Objekt	VEHEMA TEE 5 JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
	Address	HARJUMAA, VIIMSI VALD, VIIMSI ALEVIK, VEHEMA TEE 5			
	Joonis	LIIKLUSKORRALDUSE LAHENDUS			
	Töö nr	Stadium	Joonise nr	Möötkava	Kuupäev
	17040	DP	6	1:500	10.07.2018

Tellija RUUM INVEST OÜ  
 Pr. juht VAHUR KLIIMAND  
 Arhitekt ANDREI PLESKATŠJOV  
 Proj. VALTER KLIIMAND