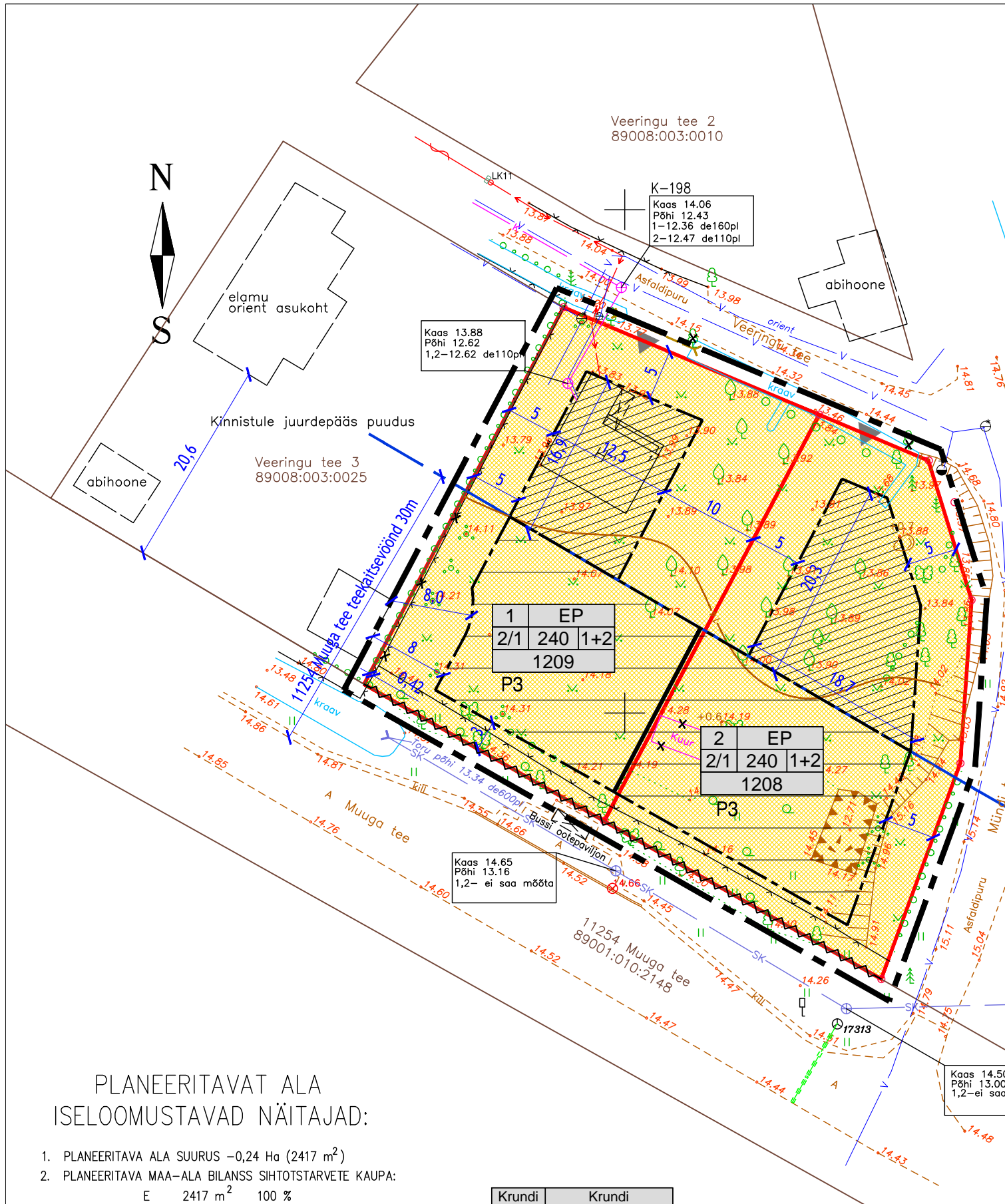


KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

| POS. NR | KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ² | EHITUSALUNE PIND m ² | MAKSIMAALNE KORRUSELISUS | HOONETE ARV KRUNDIL | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile) | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile) | MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastriüksuse liigile) | KITSENDUSED, SERVITUUDID | PIIRANGUD | | | |
|---------|--|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------|---|--|---|--------------------------|---------------------|-----------------|-------------------------|----------|
| | | | | | | | | | HOONE SUURIM KÕRGUS | | KATUSE KALLE | |
| | | | | | | | | | ELAMU | ABIHOONE | ELAMU | ABIHOONE |
| 1 | 1209 | 240* | 2k elamu 1k abih. | 1 ÜKSIKELAMU 2 ABIHOONET | EP 100% | E 100% | 400 | TEE KAITSEVÖÖND | 8,5 23,0 abs | 5,0 19,5 abs | ol.olev või 30-45 | 0-45 |
| 2 | 1208 | 240* | 2k elamu 1k abih. | 1 ÜKSIKELAMU 2 ABIHOONET | EP 100% | E 100% | 400 | TEE KAITSEVÖÖND | 8,5 23,0 abs | 5,0 19,5 abs | 30-45 | 0-45 |

240* – põhihoone (üksikelamu) maksimaalne ehitusalune pind on 200 m²



TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDI PIIR
- ÜKSIKELAMU ja ABIHOONE HOONESTUSALA
- ABIHOONE HOONESTUSALA ehitamisel lähemale kui 5m krundipiirist on vajalik naabri ja Päästeameti nõusolek
- VÕIMALIK TULEMÜÜRI ASUKOHT
- ÜKSIKELAMU MAA
- PÄÄS KRUNDILE
- PARKIMISKOHTADE ARV (3)
- OL.OLEV VEETRASS
- OL.OLEV KANALISATSIOON
- OL.OLEV HÜDRANT
- OL.OLEV SADEMEVEEKANALISATSIOON
- OL.OLEV 0,4 KV EL.KAABEL
- OL.OLEVAD VILJAPUUD
- OL.OLEVAD LEHT- JA OKADPUUD
- TEEKAITSEVÖÖND
- LIKV. KUUR
- KRUNDIPIIRILE ÜMBERTÕSTETAV PIIRE
- PLAN. TIHE LAUDPIIRE (H=1,5M)

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD:

- PLANEERITAVA ALA SUURUS – 0,24 Ha (2417 m²)
- PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
E 2417 m² 100 %
- PARKIMISKOHTADE ARV – PLANEERITUD 6
- SULETUD BRUTOPIND KOKKU – E 800 m²
- TIHEDUS – 0,3

| Krundi number | Krundi sihtotstarve |
|-------------------|----------------------|
| Korruse- lisus | Ehitusalune- pind |
| | Hoonete arv |
| Krundi suurus | |

MÄRKUSED:

- TOPOGRAAFILISE PLAANI KOOSTAS OÜ OPTISET töö nr.V-2348/17 17.11.2017
- KOORDINAADID ON MÄÄRATUD L-EST 97, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.

| | | |
|--|--|----------------------|
| Objekti nimi VIIMSI VALD RANDVERE KÜLA KINNISTU VEERINGU TEE 1 DETAILPLANEERING | Jooniste arv 5 | Joonise nr. AP-4 |
| | Joonise sisu DETAILPLANEERINGU PÕHIJONIS | |
| Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863 | Planeerija: V.Ernesaks | Kuupäev 02.04.2018.a |
| | Kontrollis | Töö nr. 12-17 |