



LEGEND

- planeeringuala piir
- plan. krundi piir
- kinnistu piir
- ol.olev tootismaa
- ol.olev elamumaa
- ol.olev maatulundusmaa
- ol.olev transpordimaa
- ol.olev üldkasutatav maa
- ol.olev ühiskondlike ehitiste maa
- plan. üldmaa
- plan. elamumaa
- plan. transpordimaa
- plan. ühiskondlike ehitiste maa
- tootismaa

Kehtestatud detailplaneeringud:

- 1** DP 04-064 - Pärtle I (osaline) detailplaneering. Kehtestatud 13.06.2006 otsusega 59;
- 2** DP 02-100 - Farmeri piirkond. Kehtestatud 09.03.2004 otsusega 32;
- 3** DP 11-019 -Pärtlepõllu (osaline). Kehtestatud 21.06.2011 otsuega 42;
- 4** DP 01-017 - FARMERI I MÜ. Kehtestatud 08.05.2001 otsusega 108;
- 5** DP 01-077 - MARE KINNISTU. Kehtestatud 14.05.2002.

Algatatud detailplaneeringud:

- 1** Pärtlemetsa katastriüksuse detailplaneering. Algatatud 13.12.2011.

LEGEND

- planeeringuala piir
- plan. krundi piir
- kinnistu piir
- 1500 m² minimaalne lubatud suurus üksikelamu krundil elamuehituse piirkond*
- plan. põhihoone hoonestusala (suurim lubatud kõrgus ja korruselisus: 8,5 m/ 2k)
- naaberplaneeringuga plan. hoonestusala
- ol.olev hoone
- kehtestatud detailplaneering
- algatatud detailplaneering
- maastikukaitseala
- ol.olev sõidutee
- plan. kergliiklustee
- ol.olev ühistranspordi peatus

Linnaruumi OÜ

Registrikood: 11638094
 Maakri tn 29
 10145 Tallinn
 Tel: 617 7690
 www.hendrikson.ee
 hendrikson@hendrikson.ee

Koordinaator: Jaanus Aavik

Projektijuht: Evely Ehrpas

**LUBJA KÜLA KALLAKU, SERVA JA PÄRTLEPÕLLU
 MAAÜKSUSTE DETAILPLANEERING
 (PÄRTLEPÕLLU ELAMUKVARTALI OSAS)**

Töö staadium: Detailplaneering
 Töö nr: 2579/16
 Tellija: Viimsi Vallavalitsus
 Joonis: **Kotaktvöönd**
 Joonise nr: 3
 Mõõtkava: 1:5000
 Väljaprinti aeg: 12.06.2017