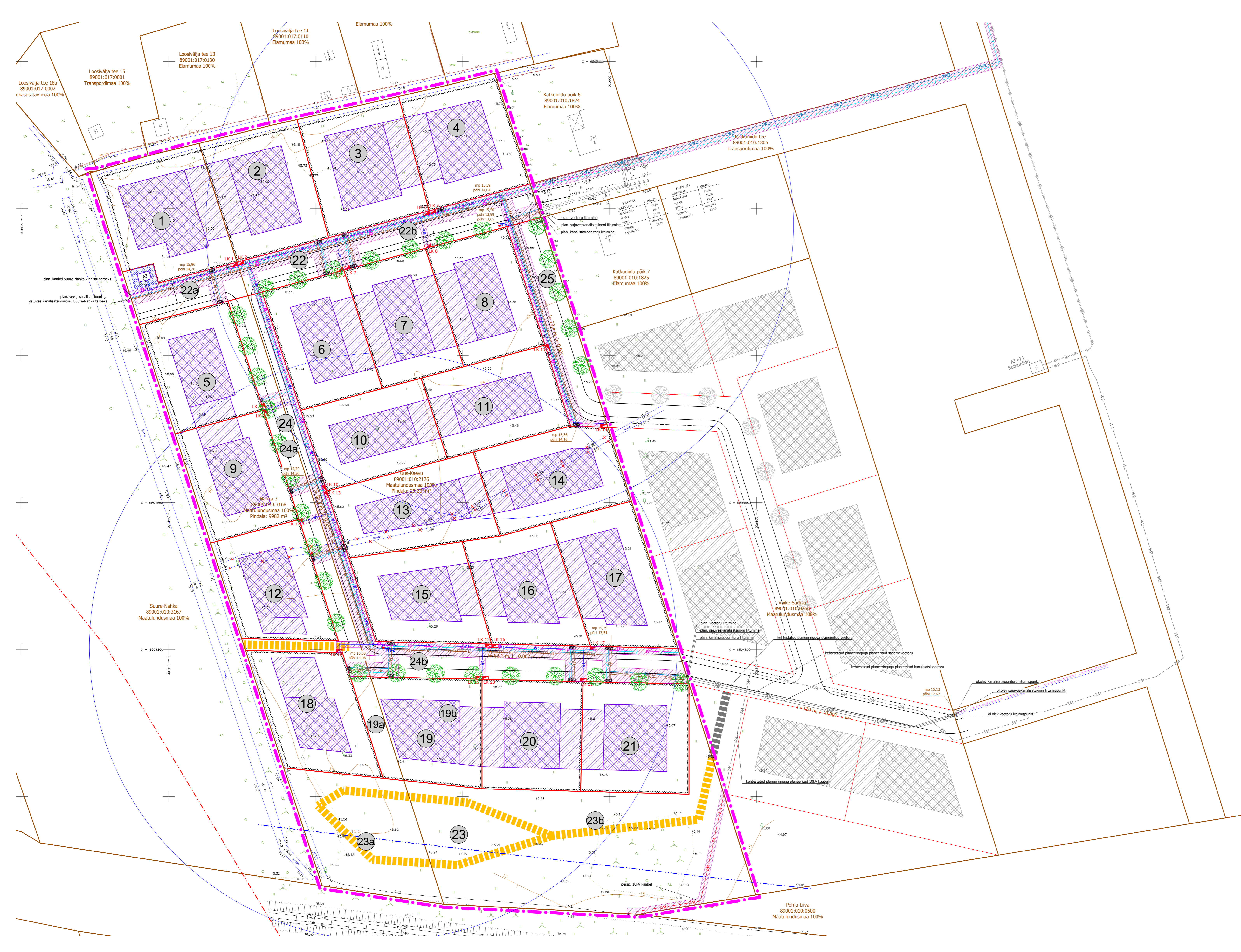
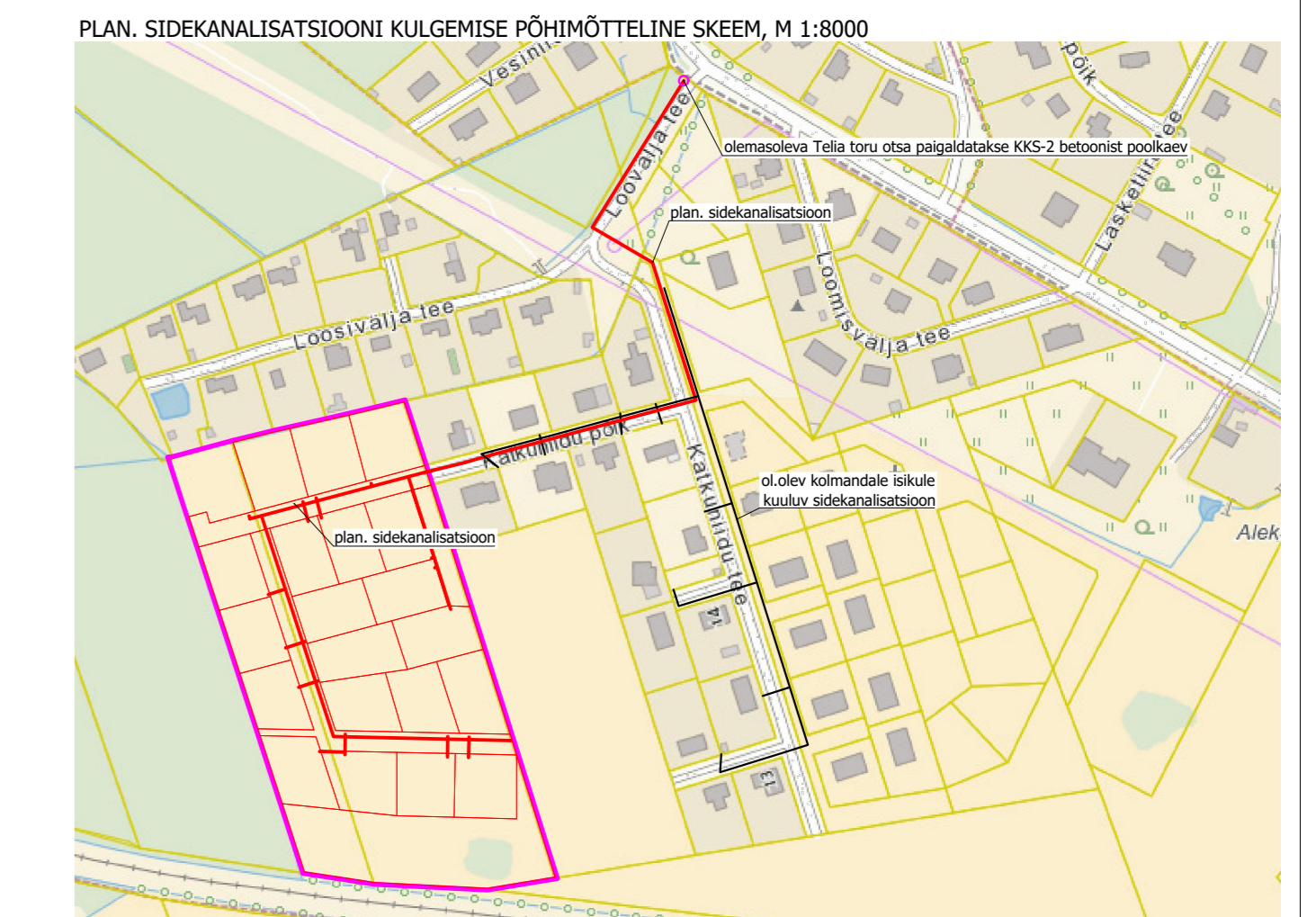
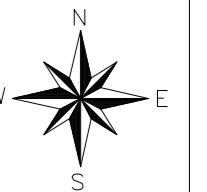


TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN



- LEGEND**
- pläneeringuala piir
 - kinnistu piir
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. krundi piir
 - plan. krundi piir
 - Katsumüü ptk. 5 kinnistu aadress 89001:010:1823 katusriiskuse tammus Elumumaa 100% maakasutuse sisetarve
 - 22 krundi pos. nr
 - 22a ajutise krundi pos. nr
 - plan. hoonestusala
 - plan. abihoonestusala (kui abihoonestusala ehitada lähemale kui 5 m krundi piirist, peab selleks olema naaberkinistu omaniku kirjalik nõusolek)
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. hoonestusala
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. abihoonestusala
 - minimaalne lubatud uue elamu või suvila taugaga kiirrauttee trassid on 100 m vastavalt "Äsgrumie küla, Laakula küla ja osaliselt Metsakasti küla üldplaneeringule"
 - raudtee kaitevöönd 30 m rööpmee teljest mõelduna (vastavalt ehituseadustele § 73)
 - kraavi veekaitevöönd 1 m (vastavalt veeseadus § 29)
 - plan. tee
 - plan. pööraed (täpsustub ehitusprojektiaga)
 - likvideeritav kraav
 - plan. tänaväärne kõrgjalustus (tähendatakse haljastusprojektiaga)
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. tänaväärne kõrgjalustus
 - tehnovõrgu servituut vajadusega ala
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. 10kV keskpinge kaabellin
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. kanalisatsioonitoru
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. sajuvee kanalisatsioonitoru
 - kehtestatud naaberplaneeringuga plan. veetoru
 - plan. kanalisatsioonitoru
 - plan. sajuvee kanalisatsioonitoru
 - plan. veetoru
 - plan. sidekanalisatsioon
 - o plan. liitumispunkt
 - o plan. tänavavalgustuskaabel ja tänavavalgustuspõst
 - persp. 10kV keskpinge kaabellin
 - plan. 10kV keskpinge kaabellinid (2 kaablit ringtoite tagamiseks)
 - plan. 0,4 kV madalpinge kaabellin
 - LK 1 plan. liitumisklip
 - AJ plan. alajam ja selle hooldusala R= 2m alajama seinast
 - T-1 plan. tuletõrjehüdrant ja selle teenindusraadius R= 100 m

Märkused:

- 1) topo-geodeetilise mõõdistuse koostas OÜ G.E.Point 20.10.2017, töö nr 17-6453, mõõdistamisloa nr 542 MA, v.a 19.03.2010, nr 458 MA, v.a 15.05.1998;
- 2) plan. tehnovõrkude lahendus on illustratiivne. Täpse lahenduse antakse ehitusprojektiaga;
- 3) joonisel on aluseks kasutatud Elstar OÜ töö nr 17015 "Nahka 2 ja Raudtee III vahelise ala teeprojekt", joonis nr VVK-1 "Vee- ja kanalisatsioonitorustike asendiplaan, veehaldaja tee kvartal";
- 4) kui antud planeeringut suudetakse realiseerida varem kui kehtestatud naaberplaneeringuga kavandatud, tuleb plan. vee- ja kanalisatsioonitorud välja ehitada kuni lähima olemasoleva eelvooni.

Linnaruumi OÜ
 Registrikood: 11638094
 Mäekivi tn 29
 10145 Tallinn
 Tel: 617 7890
 www.hendrikson.ee
 hendrikson@hendrikson.ee

VIIMSI VALLA METSAKASTI KÜLA MUUGA TEE, NAHKA 2 JA RAUDTEE III VAHELISE ALA DETAILPLANEERING (II etapp)
 Töö staadium: Detailplaneering
 Töö nr: 2785/17
 Tellija: Viimsi Vallavalitsus

Koordinaat: Jaanus Aavik
 Projekti juht: Evelyn Ehrpas

Joonis: Tehnovõrkude koondplaan
 Joonise nr: 5
 Mõõtkava: 1:500
 Väljaprinti aeg: 24.04.2018