

Kultuuri- ja hariduskeskus Viimsi Artium

Viimsi Artiumi hoonesse kolivad muusika-, kunsti- ja teaduskool ning huvikeskus.

Hoone võimalusi saab täismahus rakendada kogu päeva jooksul – hommikul ja enne lõunat kõik Viimsi koolid oma õpetegevuse läbiviimiseks; lõunast õhtuni huvikoolid; õhtul kontserdi- ja etenduste korraldajad.

2016

Esmased ideed valla huvikoolidele ühise uue hoone rajamiseks.

Kevad 2018

Vallavalitsus alustab uue huvikeskuse kavandamist, tööpealkirjaga Noorte Talentide Kool. Võimaliku asukohana nähakse Haabneeme kooli kõrval asuvat Allika 1 kinnistut.

Juuni 2018

Koostöös Eesti Arhitektide Liiduga kuulutatakse välja rahvusvaheline arhitektuurivõistlus.

Oktoober 2018

Arhitektuurivõistluse võidab arhitektuurbüroo KAVAKAVA ideekavand "Robin". Võistlusele laekus kokku 24 ideekavandit.

Märts 2019

Koostöös Viimsi noortevolikoguga algab uue keskuse nimekonkurss.

Mai 2019

Nimekonkursile laekub 152 ettepanekut, millest žürii valib rahvahääletusele välja kaks: ARTIUM ja KLINT. 239 häälega valisid viimsilased uue keskuse nimeks ARTIUM.

November 2019

Sõlmitakse koostöölepingu Eesti Kunstiakadeemiaga.

Detsember 2019

Sõlmitakse koostööleping Eesti Muusika- ja Teatriakadeemiaga.

Märts 2020

Kuulutatakse välja ehitushange.

September 2020

Viimsi valla haldusettevõtte OÜ Viimsi Haldus allkirjastab ehitusfirmaga OÜ Nordlin Ehitus ehituslepingu.

Oktoober – detsember 2020

Hoone süvendi kaevamisel eemaldatakse ehituskrundilt 60 000 tonni sinisavi pinnast. Hoone alla rammitakse 250 12 meetri pikkust mikrovaia, mis hoiavad Artiumit pinnase küljes kinni, et vesi seda üles ei tõstaks. Kuna Artium asub radoonirohke paeklindi läheduses, kaitseb hoone maa-alust osa spetsiaalne radoonikaitse.

November 2020

Eesti klassikataht 2020 Tähe-Lee Liivi esituses kõlanud Maurice Raveli klaveripalaga pannakse Viimsi Artiumi ehitusplatsil sümbolne muusikaline nurgakivi valmivale hoonele.

Veebruar 2021

Hoonetele asetatakse nurgakivi.

Veebruar 2021

Vallavolikogu arutab sihtasutuse Kultuuri- ja Hariduskeskus Viimsi Artium asutamist. Asutuse peamiseks ülesandeks jääb professionaalse kultuurielu korraldamine Viimsi vallas ning Artiumi maja sisulise töö organiseerimine.

Suvi – talv 2021

Hoone kommunikatsioonide (elekt, küte, veevarustus, side jne) paigaldamine.

Sügis 2021

Valmib hoone betoonist majakarp. Ehituse käigus valatakse 6000 kuupmeetrit betooni ja kasutatakse 1500 tonni armatuurterast. Hoone ehitusel kasutatakse nii monoliitbetooni kui ka tehases eelvalmistatud paneele. Majakarbi ehitusetapis on igapäevaselt objektil keskmiselt 40 ehitajat. Hoone maksimaalne kõrgus on 18 meetrit maapinnast, mis järgib kõrvalasuva Haabneeme kooli spordihoone kõrgust ja vastab keskuse üldplaneeringu nõuetele.

Sügistalv 2021

Hoone sisetööd ja viimistlus. Igapäevaselt on ehitusobjektill ligi 100 töölisi.

Detsember 2021 – jaanuar 2022

Saalide ja õppeklasside inventari ja mööbli paigaldus.

Veebruar 2022

Kultuuri- ja hariduskeskuse Viimsi Artium valmimine.

Suur saal

Mitmeotstarbeline saal võimaldab võrustada nii kontserte kui ka muusika-, sõna- ja etenduskunsti lavastusi, aga ka konverentse. Lava mahutab suure sümfooniaorkestri ja saalis on kuni 500 kohta publikule. Eestis üsna haruldane ringrõdu võimaldab muusika-huvilistel soetada istekohti ka orkestri taha, mis annab võimaluse olla näoga dirigendi poole ja samas mitte teha allahindlust akustikas. Kogu suure saali lava ja kolmveerandi ulatuses ka põrand on hüdrauliliste mehhanismihoonedega üles-alla liigutatav. Ehk teisisõnu saab ühe vaheaja vältel 20 minutiga muuta sootuks saali ilmet ja kaldpõrandast vajadusel tekitada täies ulatuses ühes tasapinnas oleva ala. Akustiliselt heli peegeldavad toolid saab spetsiaalse liftiga liigutada kiiresti lava alla ning kasutada saali kas vastuvõtu või näituse tarbeks. Kuna suur saal on pooleldi maa sees, tagab see erakordse vaikuse. Saali on eelpaigaldatud kõik nüüdisaegsed videolahenduse võimalused.

Õppeklassid

Muusika-, kunsti- ja teaduskoolide õppeklassid asuvad kõigil viiel korrusel hoone eri osades, kuid siiski piisavalt suure ruumilise ülekattega sünergia tekkimiseks. Iga ruumigrupi keskmis on avar läbi kahe korruse ulatuv olemisruum. Huvikoolidele on hoonesse muu hulgas veel plaanitud: bändiruum, pilliladu, noodiruum, käsitööklass, moekunsti- ja tekstiiliklass, robotikasaal, animatsiooni- ja multimeedia-stuudio, solfedžoklass, viulikklass, klaveriklass, skulptuuri-ateljee, kompositsiooniklass, kunstiajalooklass, maaliklass, muusikaajalooklass, kitarriõppe ruum, kandleõppe ruum, akordioniklass, vaskpilli- ja flöödiklassid, saksofoni- ja tšelloklassid, graafikasaal, joonistamise klass ja kunstioõppe ruumid.

Väliterrass

Hoone on ehitatud avatud maja põhimõttel, mis tagab hõlpsa liikumise eri korruste ja tiibade vahel. Lisaks peauksele on huvikooli õpilastel võimalik siseneda õppeklassidesse ka avaralt väliterrasilt.

Õuesõppeklass ja planetaarium

Kaks Artiumi vahetus läheduses asuvat nõukogude sõjaväe kunagist kütusemahutit ehitatakse ümber avatud väliõppeklassiks ning planetaariumiks. Planetaariumi sisustus on plaanis hankida pärast hoone valmimist. Artiumi ümbruse korrastamisega pikendatakse ka praeguse Karulaugu terviseraja teid ning tulevikus moodustab see ühtse terviku Lubja klindistangule rajatavast puhkealast.

Kammersaal

Kuni 160 vaataja-kuulaja kohaga kammersaal on mõeldud eelkõige kontsertide läbiviimiseks. Kammersaali väike ja hubane lava on suurepäraseks kohaks muusikakooli õpilastele kontsertide andmiseks. Saali istepingid on teiselaldatavad ning võimaldavad vastavalt sündmusele erinevaid paigutusi. Ülikiire internet kõrge kvaliteediga voogulekannte edastamiseks on tagatud kõigis kolmes saalis. Saali mitmekordsed topteltseinad tagavad hea heliisolatsiooni, mistõttu võib kõrvuti asuvates ruumides samaaegselt korraldada nii kontserte kui ka teatritükke.

Prooviruum

Kuni 30-liikmelisele kollektiivile mõeldud harjutusruum. Siin saavad proove läbi viia näiteks kammerorkestrid, rahvapilliansamblid, aga ka bigbänd.

Black box saal

Black box saal on väga universaalne, võimaldades tekitada lava ruumi igasse osasse ning paigutada kuni 120-pealist publikut täpselt selliselt, kuidas ürituse läbiviija seda soovib. Pealtvaatajate istekohad on lahendatud tribüüni stiilis väljatõmmatavate astmetega.

Löökpilliklassid

Muusikakooli löökpilliklassid on plaanitud rajada hoone äärmise nurga, kus vali heli teisi kõige vähem häirib.

Kunstigalerii

Artiumisse tuleb Viimsi esimene kunstigalerii, kus saab eksponeerida nii professionaalsete kunstnike kui ka kunstikooli õpilaste näitusi.

Harjutussaal

Kõrge laega läbi kahe korruse universaalne harjutusruum, mida saab kasutada ka tantsusaalina.

Kohvik

Põhikorrusel hakkab asuma kohvik koos köögi- ja söögi-ruumidega, mis peab lisaks igapäevastele külalistele olema suuteline pakkuma toitlustust ka suurematele üritustele. Kui kõik kolm saali on korruga täisulatuses kasutuses, on kontserdikülalistate maksimaalsete arv 750, millele lisanduvad veel huvikoolide õpilased ja juhendajad.

Lift

Hoone viie korruse vahel saab lisaks treppidele liikuda ka liftiga. Hoone projekteerimisel on läbivalt arvestatud liikumisspuuetega inimeste vajadustega.

Tellija
Projekteerija
Ehitaja
Ehitusjärelvalve
Maksumus

Hoone maht
Üldpind
Ruumide arv

Viimsi Halduse OÜ
arhitektuurbüroo KAVAKAVA
Nordlin Ehitus OÜ
Telora AS
14,4 miljonit eurot. Tegemist on Viimsi valla lähiaastate suurima ühekordse investeeeringuga, mille rahastamiseks võtab vallavalitsus laenu.
50 000 m³
6 770 m²
150 (õppeklassid, saalid, harjutusruumid, garderoobid, tehnikalabor jne)