

HOONESTUSETTEPANEKU VÕRDLU DETAILPLANEERINGUGA



pos. nr.	aadress katastri nr	krundi suurus olemasolev m²	krundi suurus kavandatud m²	ehitusala ulatus det.plan m²	ehitusala ulatus kavandatud m²	märkus ehitusala muut-mise kohta	maksim. ehitusala det.plan m²	maksim. ehitusala kavandatud m²	maksim. kõrgus det.plan m	maksim. kõrgus kavandatud m	elamu tüüp det.plan	elamu tüüp kavandatud	katuse kalle det.plan	katuse kalle kavandatud
1	Tulbiõie tee 1 89001:010:0138	1839	1807	370	407	lisatud 10%	220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
2	Tulbiõie tee 2 89001:010:0139	1723	1810	367	367		220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
3	Tulbiõie tee 3 89001:010:0140	2705	1811	469	469	kuju muudetud 10%	220	220	11	11	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
4	Tulbiõie tee 4 89001:010:0141	1709	1810	365	373	lisatud 2%	220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
5	Tulbiõie tee 5 89001:010:0142	1494	1264	343	377.0	suurendatud 10%	220	220	7	7.7	eramu	eramu	15 - 20	0 - 20
6	Tulbiõie tee 6 89001:010:0143	1714	1875	319	351.0	suurendatud 10%	220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
7	Tulbiõie tee 7 89001:010:0144	1502	1397	305	305		220	220	7	7.7	eramu	eramu	15 - 20	0 - 20
8	Tulbiõie tee 8 89001:010:0145	1669	1857	327	360.0	suurendatud 10%	220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
9	Tulbiõie tee 9 89001:010:0146	1644	1331	378	378		220	220	7	7.7	eramu	eramu	15 - 20	0 - 20
10	Tulbiõie tee 15 89001:010:0149	1479	1803	343	377	suurendatud 10%	220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
11	Tulbiõie tee 11 89001:010:0147	1977	1594	432	389	vähendatud 10%	220	220	7	7.7	eramu	eramu	15 - 20	0 - 20
12	Tulbiõie tee 13 89001:010:0148	1803	1803	334	368	suurendatud 10%	220	220	10	10	eramu	kaksikelamu	15 - 20	15 - 20
13	Tulbiõie tee L1 89001:010:0137	2465	2988											

TINGMÄRGID

- detailplaneeringuga määratud ehitusala
- muudetav ehitusala piir ehitusala
- uus ehitusala
- detailplaneeringuga määratud krundipiir
- uus krundipiir
- jalakäiguuala
- haljasala
- teeservituut
- lammutatav hooneosa

- ÜHEPEREELAMU
- PAARISELAMU

TULBI TEE 3 JA TULBIÕIE TEE HOONESTUS

ADDRESS	TULBIÕIE TEE , VIIMSI				
TELLIJA	AS ENKO				
JOONIS	TULBIÕIE TEE ELAMUTE ASUKOHASKEEM				
DOK. TÄHIS	TLBT	KUIP. 16.12.2020	MÕÖTKAVA 1:1000	STADIUM ASUKOHASKEEM	PROJEKTI TÜRNUS TLBT
VASTUTAV SPETSIALIST/ ARH.	MADIS EEK				
ARHITEKT	MARGIT MUTSO				
ARHITEKT					
			ARHITEKTUURIBÜROO EKK & MUTSO TEL: +372 6 828 777 info@eekmutso.ee ÕLE 23 10319 TALLINN EP10084340-0001 www.eekmutso.ee		