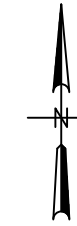
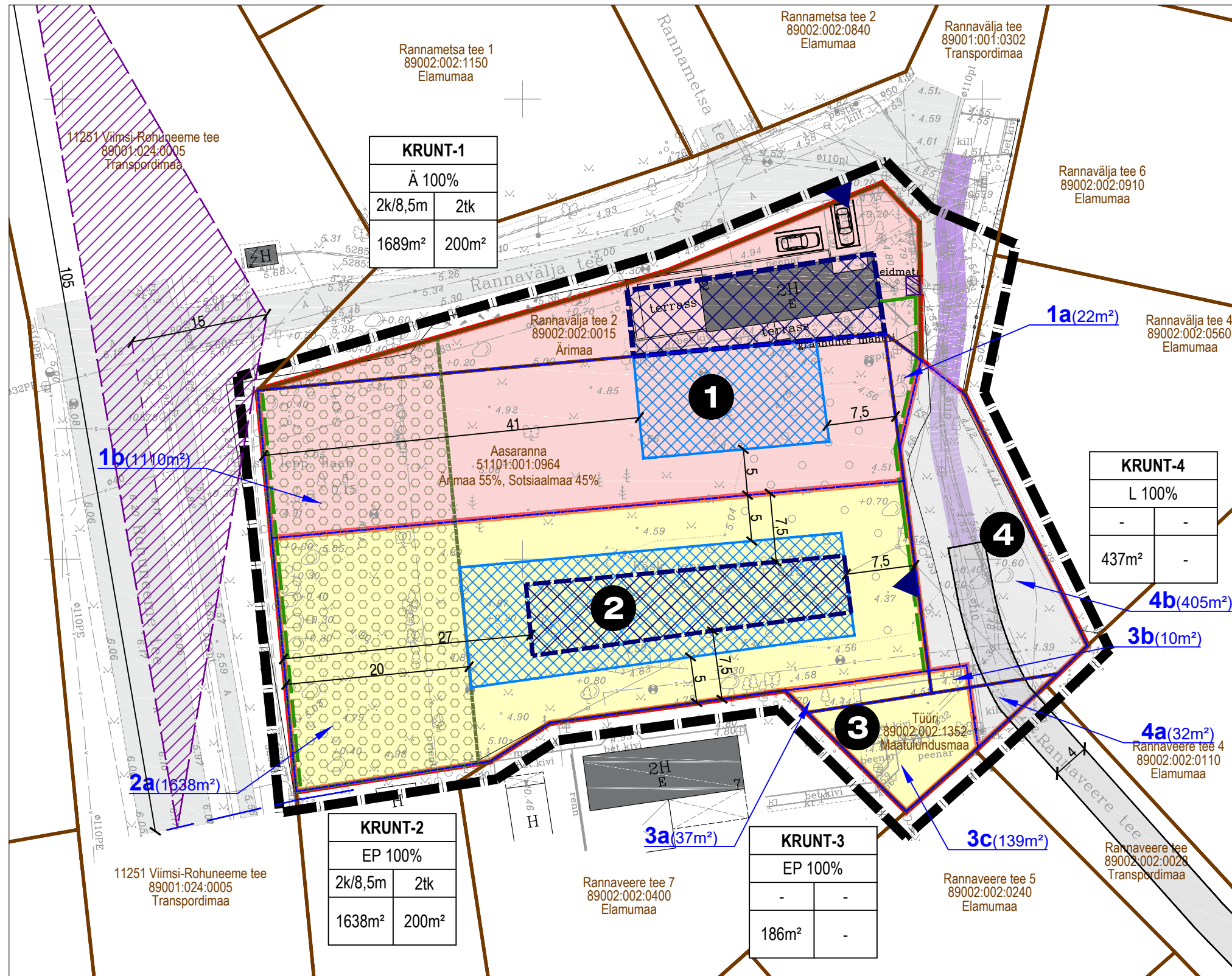


VIIMSI VALD, PRINGI KÜLA
 RANNAVÄLJA TEE 2, AASARANNA, TÜÜRI JA
 OSALISELT RANNAVÄLJA TEE KINNISTUTE
 DETAILPLANEERING
 PÕHIJONIS
 M 1:500



LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
- RANNAVÄLJA TEE 2 89002:002:0015 Ärimaa
- OLEMASOLEV HOONE
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- AJUTISE KRUNDI PIIR
- 1b(1110m²)
- 4
- PLANEERITAVA KRUNDI HOONESTUSALA (PÕHIHOONE)
- PLANEERITAVA KRUNDI HOONESTUSALA (ABIHOONE)
- KÕRGHALJASTUSEGA ALA ROHEVÕRGUSTIKU MIKROKORIDORI TAGAMISEKS
- PLANEERITAV KERGLIKLUSTEE VÕI KÖNNITEE JA OPERATIIVSÕIDUKI TEE MURUKIVIKATTEGA (illustratiivne asukoht)
- JUURDEPÄÄS PLANEERITAVALE KRUNDILE (illustratiivne asukoht)
- ÄRIKRUNDI PARKIMISKOHT (illustratiivne asukoht)
- ÜMBERTÕSTETAV PIIRDEAED (illustratiivne asukoht)
- SERVITUUDI ALA VAJADUS
- RIIGITEE RISTMIKU NÄHTAVUSKOLMNURK (15m x 105m)

PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS:

KRUNDI TÄHIS	
KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	
Hoonete suurim lubatud korruselisus / suurim lubatud kõrgus maapinnast	Hoonete suurim lubatud arv krundil
Krundi planeeritav suurus (m ²)	Suurim lubatud ehitisealune pindala (m ²)

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE:

- Ä ÄRIMAA (kataster: ärimaa)
- EP ÜSIKELAMU MAA (kataster: elumumaa)
- L TEEMAA (kataster: transpordimaa)

MÄRKUSED:

1. KÄESOLEVA JOONISE JUURDE KUULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI.
2. RIIGITEE RISTMIKU NÄHTAVUSKORLMNURGAST TULEB TAGADA NÄHTAVUS JA EEMALDADA SEALT NÄHTAVUST PIIRAVAD TAKISTUSED.
3. ALUSKAARDI MÕÖDISTAS: Hades Geodeesia OÜ (juulis 2022.a Töö nr: 3468).
4. KOORDINAADID L-EST 97 süsteemis.
5. KÕRGUSED Euroopa kõrgsüsteemis EH2000.
6. NB! JOONISE VÄRVID ON NIISKUS- JA VALGUSTUNDLIKUD.



PIRET PÖLLENDIK - JOONISTE KOOSTAJA, MAASTIKUARHITEKT

KAUR LASS - PLANEERIMISEKSPERT, PROJEKTJUHT/alkiri/

JOONISE KOOSTAMISE KUUPÄEV: 21.06.2023.a

JOONISE VÄLJATRÜKKIMISE KUUPÄEV: 21.06.2023.a