

PLANEERITAVAT ALA
ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD:

1. PLANEERITAVA ALA SUURUS -0,28 Ha (2765 m²)
2. PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:

E	2426 m ²	88 %
L	339 m ²	12 %
3. PARKIMISKOHTADE ARV - PLANEERITUD 3
4. SULETUD BRUTOPIND KOKKU - E 600 m²
5. TIHEDUS - 0,2

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITISEALUNE PIND KOKKU m ²	HOONETE ARV KRUNDIL	MAKSIMAALNE ÜKSIKELAMU KORRUSELISUS	MAKSIMAALNE ABIHOONE KORRUSELISUS	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastriüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	2426	300	1 ÜKSIKELAMU ja 1 ABIHOONE	2 /-1 (8,5m)	1 (5m)	EP 100%	E 100%	600	SERVITUUDI VAJADUS SADEMEVEEKRAAVILE
2	339	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

POS. NR	KRUNDI SIHTOTSTARVE (VASTAVALT KATASTRÜKSUSE LIIGILE)	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	MOODUSTATAKSE KINNISTUSTEST k.a. RIIGI/VALLA MAA	LIIDETAVATE LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m ²	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (VASTAVALT KATASTRÜKSUSE LIIGILE)
1	E	2426	Kaasiku 89001:010:3449 2765 m ²	- 339 (kr.pos.2)	maatulundusmaa
2	L	339		- 2426 (kr.pos.1)	maatulundusmaa

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDI PIIR
- ÜKSIKELAMU ja ABIHOONE HOONESTUSALA
- ABIHOONE HOONESTUSALA
- NAABERALA ELU- JA ABIHOONE HOONESTUSALA
- NAABERALA ABIHOONETE HOONESTUSALA
- NAABERALA ABIHOONETE HOONESTUSALA (NAABRI KOOSKÖLASTUSEGA)
- ÜKSIKELAMU MAA
- TEE JA TÄNAVA MAA-ALA
- PÄÄS KRUNDILE
- P3
- ∠10-30
- OL.OLEV SIDEKANALISATSIOON
- OL.OLEV KP ELEKTRIMAAKAABEL
- OL.OLEV MP ELEKTRIMAAKAABEL
- OL.OLEV TÄNAVAVALGUSTUS
- OL.OLEV ÜHISKANALISATSIOON
- OL.OLEV ÜHISVEEVÄRK
- OL.OLEV SADEMEVEEKANALISATSIOON
- VAREM PROJ. KÖNNITEE OÜ MASTLOP
- VAREM PROJ. SÖIDUTEE OÜ MASTLOP
- SERVITUUDI VAJADUS SADEMEVEEKRAAVILE NAABERKINNISTUTE KASUKS

KrunDI number	KrunDI sihtotstarve
Korruse-ehitisealune	hoonete pind
isus	arv
KrunDI suurus	

Objekti nimi	VIIMSI VALD METSAKASTI KÜLA KINNISTU KAASIKU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	Jooniste arv	6	Joonise nr.	AP-5
Planeerija	VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	Joonise sisu	DETAILPLANEERINGU PÕHIJONIS		Mõõtkava 1:500
Kontrollis	Viire Ernesaks	Kuupäev	30.09.2021		
		Töö nr.	04-19		

MÄRKUSED:

1. MAA-ALA PLAANI TEHNOVÕRKUDEGA KOOSTAS OÜ OPTISET 12.12.2018 TÖÖ.V-2420/18
2. KOORDINAADID ON L-EST 97 JA KÕRGUSED E+2000 SÜSTEEMIS.

