






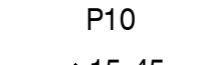



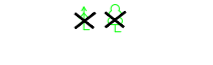
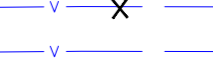






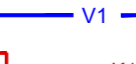












KRUNDIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m²	EHITISEALUNE PIND m²	MAKS. KORRUSELISUS	HOONETE SUURIM KÕRGUS m	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katustrükkuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katustrükkuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	1868	200	2/-1	8.5 m	2	ÄB 100%	Ä 100%	500	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
2	5193	-	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
3	638	-	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	

LEPPEMÄRGID

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  MAAÜKSUSTE PIIRID
-  PLAN. KRUNDI PIIR
-  HOONESTUSALA
-  NAABERALA HOONESTUSALA
-  HOONE ORIENT ASUKOHT
-  ÄB
-  ML
-  P10
-  ∠15-45
-  abs 19,50
-  PLAN. KERGLIKLUSTEE
-  SERVITUUDI VAJADUS TEHNOVÕRKUDELE
-  OL.OLEV KÕRGHALJASTUS
-  LIKV. KÕRGHALJASTUS
-  MITTETÖÖTAV, LIKV. VEETORUSTIK
-  OL.OLEV. VEETORUSTIK
-  OL.OLEV REOVEEKANALISATSIOON
-  OL.OLEV 0,4KV ÕHULIIN
-  OL.OLEV SIDEKANALISATSIOON
-  OL.OLEV SIDEKAABEL
-  OL.OLEV SIDEKAABEL
-  ÜMBERTÕSTETUD 0,4 KV ÕHULIIN
-  ÜMBERTÕSTETAV 0,4 KV ÕHULIIN
-  TIHEASUSTUSALA PIIR
-  MILJÕOVÄÄRTUSLIK ALA
-  PLAN. VEETORUSTIK
-  PLAN. REOVEEKANALISATSIOON KOGUMISMAHUTIGA
-  PLAN. SIDEKANALISATSIOON
-  PLAN. 0,4KV KAABELLIIN

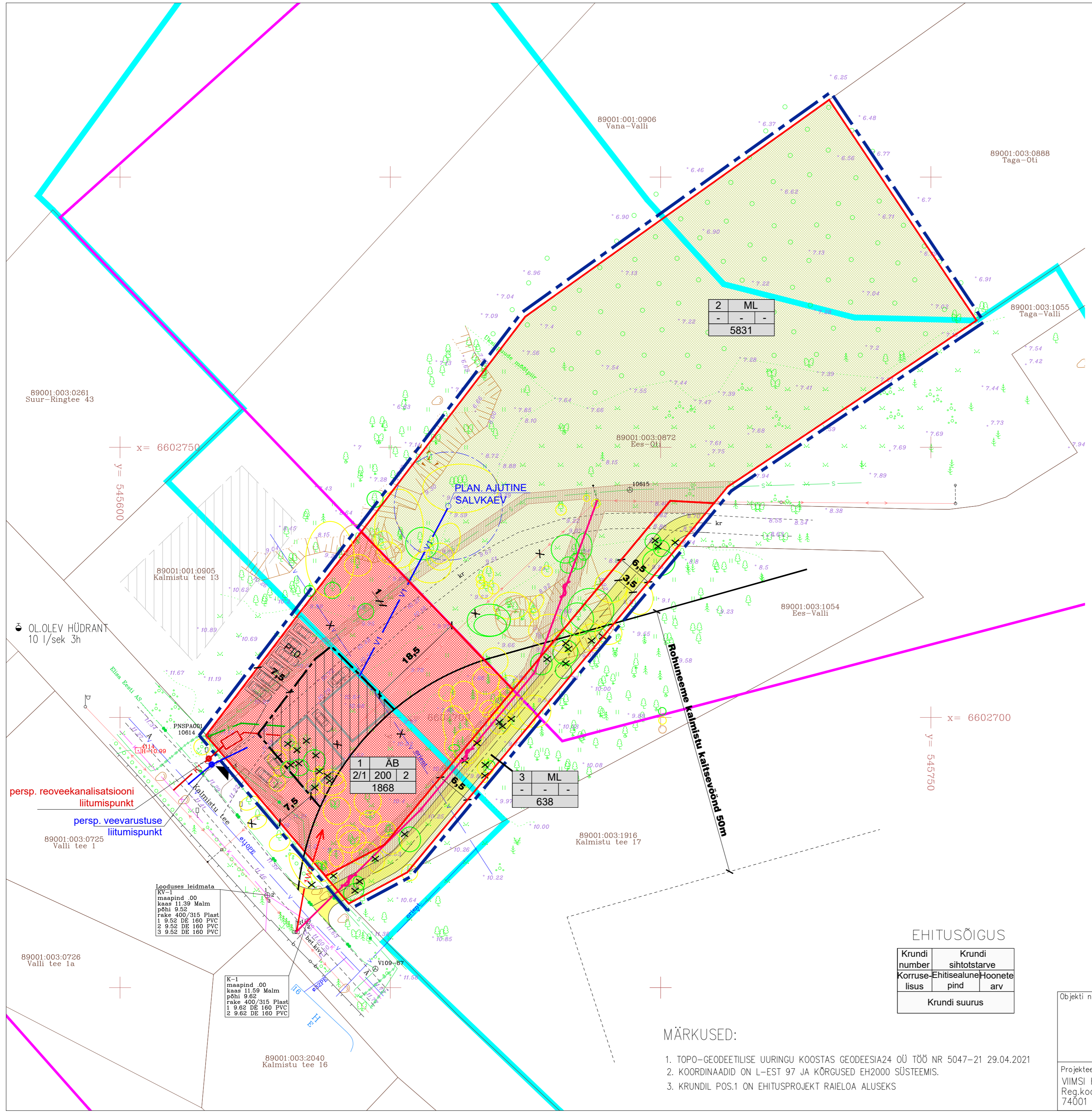
EHITUSÕIGUS

KrunDI number	KrunDI sihtotstarve
Korruse lIsus	Ehitisealune pind
	Hoonete arv
KrunDI suurus	

MÄRKUSED:

1. TOPO-GEODEETILISE UURINGU KOOSTAS GEODEESIA24 OÜ TÖÖ NR 5047-21 29.04.2021
2. KOORDINAADID ON L-EST 97 JA KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS.
3. KRUNDIL POS.1 ON EHITUSPROJEKT RAIELOA ALUSEKS

Objekti nimi	VIIMSI VALD ROHUNEEME KÜLA KINNISTU EES-ÕTI DETAILPLANEERING	
Jooniste arv	4	Joonise nr. AP-4
Joonise sisu	DETAILPLANEERING TEHNOVÕRKUDEGA	Mõõtkava 1:500
Projekteerija	VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	
Planeerija	Viire Ernesaks	Kuupäev 14.11.2022
Kontrollis		Töö nr. 08-21



Looduses leidmata
KV-1
maapind .00
kaas 11.39 Malm
põhi 9.52
Pake 400/315 Plast
1 9.52 DE 160 PVC
2 9.52 DE 160 PVC
3 9.52 DE 160 PVC

K-1
maapind .00
kaas 11.59 Malm
põhi 9.62
Pake 400/315 Plast
1 9.62 DE 160 PVC
2 9.62 DE 160 PVC

89001:003:2040
Kalmistu tee 16

89001:003:0261
Suur-Ringtee 43

OL.OLEV HÜDRANT
10 l/sek 3h

persp. reoveekanaliseerimise liitumispunkt
persp. veevarustuse liitumispunkt
89001:003:0725
Valli tee 1

89001:003:0726
Valli tee 1a

x= 6602750
y= 545600

x= 6602700
y= 545750

89001:001:0905
Kalmistu tee 13

PNSPA001
10614

89001:003:1916
Kalmistu tee 17

89001:003:1054
Ees-Valli

89001:003:0888
Taga-Õti

89001:003:1055
Taga-Valli

89001:003:0872
Ees-Õti

89001:001:0906
Vana-Valli

2	ML
-	-
-	-
5831	

1	ÄB
2/1	200
2	1868

3	ML
-	-
-	-
638	