

HINDAMISKRITEERIUMID JA HINNATAVAD NÄITAJAD

Viitenumber: 260388

Hankija: Viimsi Vallavalitsus (75021250)

Hange: Viimsi valla haldusterritooriumi üldplaneeringu koostamine ja keskkonnamõju strateegiline hindamine

OSA 1 – VIIMSI VALLA HALDUSTERRITOORIUMI ÜLDPLANEERINGU KOOSTAMINE

Pakkumuse maksumust hinnatakse - ilma maksudeta

Elektroonilist oksjoni kasutatakse: ei

| Jrk nr | Nimetus | Kirjeldus | Tüüp / hindamismeetod | Osakaal | Kogus | Ühik | Pakkuja täidetav |
|---------------|---|---|------------------------------|------------|-------|------|------------------|
| 1 | Viimsi valla haldusterritooriumi üldplaneeringu koostamise kogumaksumus | Kogumaksumus peab sisaldama ka ÜP lähteseisukohtade eelnõus punktis 8.2 nimetatud alusuuringute teostamist. | Maksumus - vähim on parim | 40 | 1 | EUR | jah |
| 2 | Üldplaneeringu koostamise meetodika | | Kvaliteet - hankija hinnatav | 60 | | | |
| Kokku: | | | | 100 | | | |

Hindamismetoodika kirjeldus

1. Viimsi valla haldusterritooriumi üldplaneeringu koostamise kogumaksumus

Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" * "osakaal".

Kui mõlema hindekriteeriumi punktisumma kokku on võrdne, on edukas pakkuja see, kes sai üldplaneeringu meetoodika hindamisel enam punkte.

Kui ka need on võrdsed, heidetakse liisku.

2. Üldplaneeringu koostamise meetoodika

Kvalitatiivse hindamise meetoodika.

Üldplaneeringu koostamise meetoodika hindamisel arvestatakse järgmiste kriteeriumitega: pakutu sobivus hanke eesmärgi ja ootustega, arvestamine olemasoleva olukorra ja hankija töökorraldusega, kaasamiskeskonna ja -kava ülesehitus, protsessi avatus ning tehniliste lahenduste sobivus.

Üldplaneeringu koostamise meetoodika kirjeldamisel käsitleda vähemalt:

1) milline on üldplaneeringu koostamise protsessi ülesehitus esitatud ajakava arvestades? – hinnatakse sobivust hankija töökorraldusega;

2) milliseid andmeid kavatakse koguda, kust seda tehakse (nt avalikest registritest, linna veebilehelt, ametitest, elanikelt jm) ja mille jaoks? Mida kavatakse pakkuja iseseisvalt ära teha ning kui palju ta ootab hankijalt? – hinnatakse pakkuja kogemust ja algatusvõimet strateegiliste arengudokumentide koostamise ettevalmistamisel;

3) keda, kuidas ja millal pakkuja kaasab, mis meetodeid kasutab ning millisel eesmärgil erinevad kaasamisprotsessid läbi viiakse (vältida üldsõnalisi seaduse sõnastusi kirjeldades täpsemalt erinevaid kaasamisprotsesse, mis arvestavad üldplaneeringu koostamise eesmärke, kogukonna ootusi ja valla eripära)? – hinnatakse pakkuja pädevust, projektijuhtimise kogemust ning organiseerimisvõimet;

4) millised on kaasamiskeskonna sisulise ja tehnilise ülesehituse põhimõtted ning kuidas tagatakse üldplaneeringu kasutajasõbralik ja sujuv ühilduvus riiklike ja kohalike registritega (PLANK, VAAL)? – hinnatakse pakkuja tehnilist pädevust ja innovaatilisust üldplaneeringu digilahenduste loomisel;

5) millised on ettepanekud Tellijale töö korraldamiseks (töögruppide ja arutelude vajadus, avaliku suhtluse ja infovahetuse korraldamine jms)? – hinnatakse pakkuja kogemust ja algatusvõimet strateegiliste arengudokumentide koostamisel.

Iga viie valdkonna eest antakse punkte järgnevalt:

1 punkt – nõutud kirjeldus on esitamata või on hindaja hinnangul puudulik;

5 punkti – kirjeldatu jääb allapoole hindaja seatud ootusi;

8 punkti – kirjeldatu vastab hindaja seatud ootustele;

10 punkti – kirjeldatu ületab hindaja seatud ootusi.

Kõigi viie valdkonna punktid liidetakse. Kõige enam punkte saanud pakkumus saab üldplaneeringu koostamise meetoodika eest 60 väärtuspunkti. Vähem punkte saanud pakkumuste lõplikud väärtuspunktid saadakse valemis:

Hindamismeetod: Suurima hindepunktidega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte (60). Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "pakkuja hindepunktid" / "suurima hindepunktiga" * "osakaal (60)".Tulemus ümardatakse 2 komakohani.

Kui mõlema hindekriteeriumi punktisumma kokku on võrdne, on edukas pakkuja see, kes sai üldplaneeringu meetoodika hindamisel enam punkte.

Kui ka need on võrdsed, heidetakse liisku.

OSA 2 – VIIMSI VALLA HALDUSTERRITOORIUMI ÜLDPLANEERINGU KESKKONNAMÕJU STRATEEGILINE HINDAMINE

Pakkumuse maksumust hinnatakse - Ilma maksudeta

Elektronilist oksjoni kasutatakse: ei

| Jrk nr | Nimetus | Kirjeldus | Tüüp / hindamismeetod | Osakaal | Kogus | Ühik | Pakkuja täidetav |
|---------------|--|--|---------------------------|------------|-------|------|------------------|
| 1 | Keskkonnamõju strateegiline hindamise kogumaksumus | Maksumuse aluseks on Viimsi valla haldusterritooriumi üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi alusel KSA koostamine | Maksumus - vähim on parim | 100 | 1 | EUR | jah |
| Kokku: | | | | 100 | | | |

Hindamismetoodika kirjeldus

1. Keskkonnamõju strateegiline hindamise kogumaksumus

Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" * "osakaal".