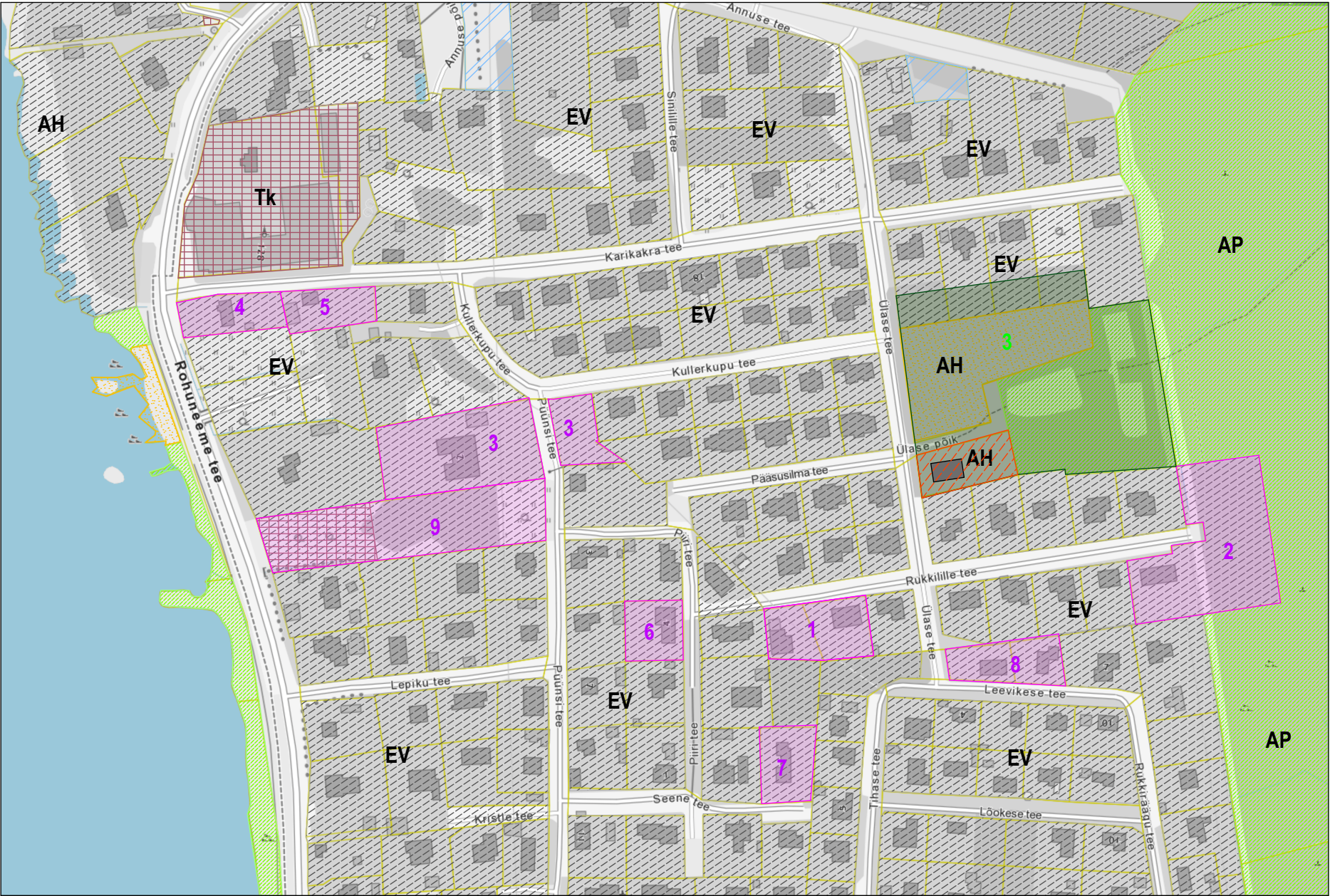




TINGMÄRGID

- planeeritud kinnistu
- katastriüksuste piirid
- 1 - lähiumbruse kehtestatud planeeringud
- 3 - haljastu ala nr 3 (teemaplaneering miljööväärtuslikud alad ja rohevõrgustik/ Ülase tänava parkmets Püünsis)
- olemasolevad hooned
- planeeritud hoone orienteeruv asukoht

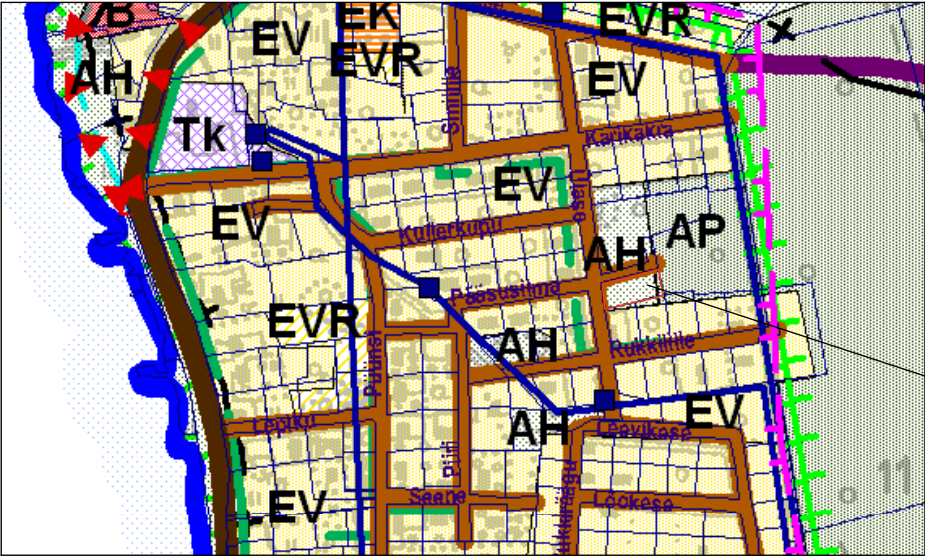
MAAKASUTUS

- elamumaa (väikeelamute ala)
- üldkasutatav maa
- riigi reservmaa
- tootmismaa/ ärimaa
- maatulundusmaa/ sotsiaalmaa

PLANEERINGU PIIRINAABRID

1. Väike-Platsi	89001:003:0656	Maatulundusmaa 100%
2. Ülase tee 17	89001:003:4870	Elamumaa 100%
3. Rukkilille tee 9	89001:003:0840	Elamumaa 100%
4. Rukkilille tee 11	89001:003:1580	Elamumaa 100%
5. Ülase põik 3	89001:003:0196	Üldkasutatav maa 100%
6. Ülase põik 1	89001:003:0655	Sotsiaalmaa 50%/ Maatulundusmaa 50%

VÄLJAVÕTE VIIMSI VALLA ÜLDPLANEERINGU PÕHIJONISEST



ÜLDPLANEERINGUJÄRGSED
MAAKASUTUSED

- AP - puhkeotstarbeline maa
- AH - looduslik rohumaa
- EV/ EVR - väikeelamute maa
- Tk - kergetööstuse maa
- B - äri- ja büroohoonete maa

planeeritud kinnistu

PLANEERINGUALA LÄHIÜMBRUSES KEHTESTATUD JA MENETLETAVADA DETAILPLANEERINGUD

Jrk.nr.	Detailplaneeringu nimetus	Sihtotstarve	Staadium
1.	PIIRI TEE 4 (RUKKILILLE TEE 2)	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 11.06.2002
2.	RUKKILILLE TEE 14 MÜ	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 13.06.2000
3.	PÜÜNSI TEE 2 JA KULLERKUPU TEE 2A	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 03.06.2005
4.	KARIKAKRA TEE 2	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 09.06.1999
5.	KARIKAKRA TEE 4 MÜ	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 09.01.2001
6.	PIIRI TEE 4	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 11.06.2002
7.	SEENE TEE 5	ELAMUMAA 100%	KEHTESTATUD 10.12.2002
8.	LEEVIKESSE TEE 5	ELAMUMAA 100%	KEHTESTAMINE 23.11.1999
9.	ROHUNEEME TEE 112	ÄRI/ELAMUMAA	KEHTESTATUD 06.11.2018

Märkus: Lähiala planeeringud on peale kantud 04.12.2019 seisuga

projekteerija: ARHIRUUM OÜ Rohuneeme tee 72 Viimsi 74011 reg nr 12609278 mtr EEP002942 t +372 5065668 e-mail info@arhiruum.ee	joonis: KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS objekt: VÄIKE-PLATSI KINNISTU DETAILPLANEERING aadress: Väike-Platsi, Püüsi küla, Viimsi vald, Harju maakond staadium: DP eskiis töö number: D18919
planeeringust huvitatud isik: Laine Kleesment	mõõtka: - kuupäev: 4.12.2019 lehe nr: 2
arhitekt: Liina Link Volitatud arhitekt/ tase 7	