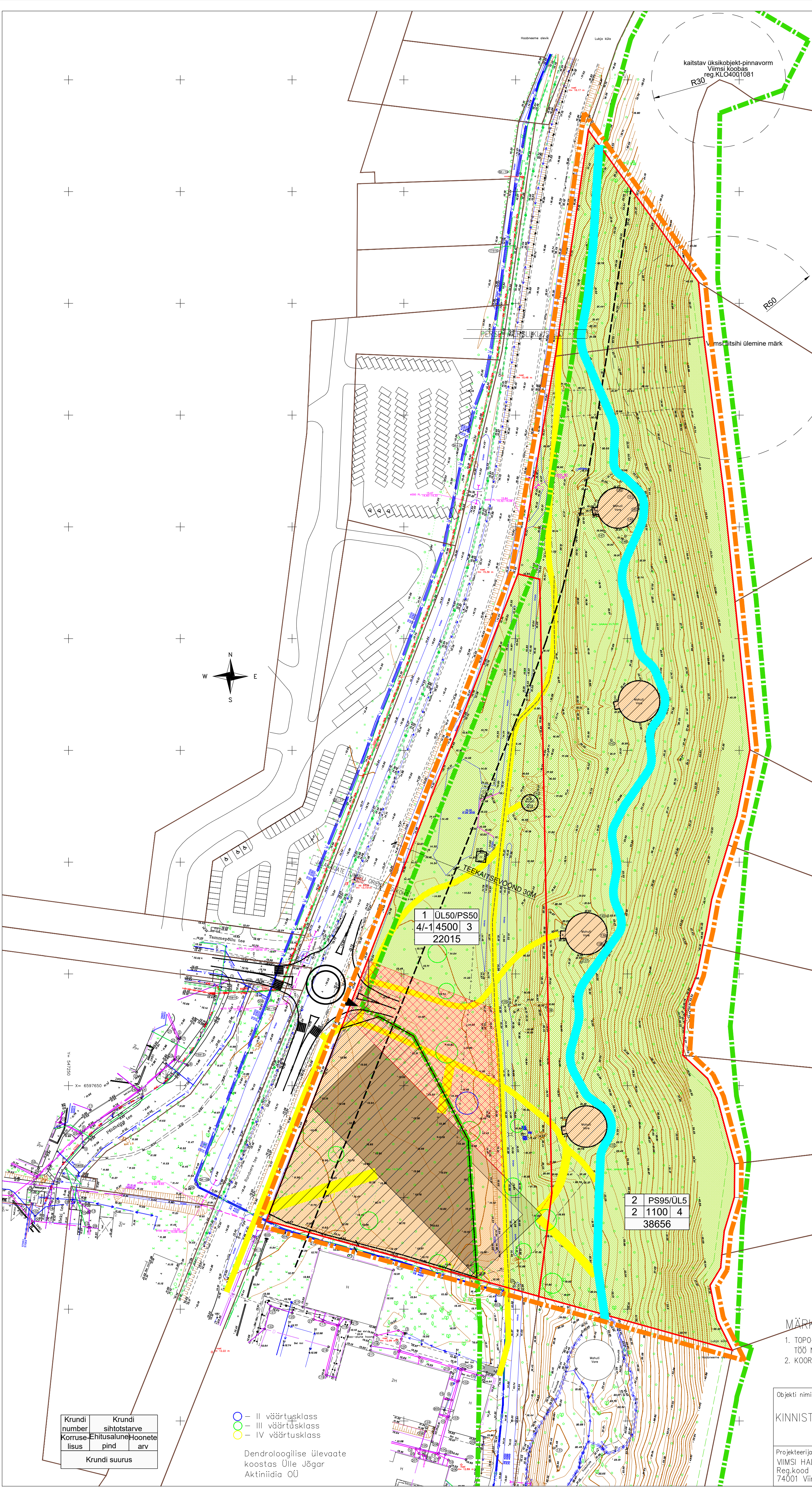




KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED									
POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITUSALUNE PIND m ²	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrirakuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastrirakuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID	
1	22015	4500	4/-1	1	ÜL 50%	Üh 50%	7500	Haabneeme klandastangu maastikukaitseala teekaitsevöönd 30m	
			1 (4m)	2*	PS 50%	Üm 50%	60		
2	38656	1100	3 (11m)	4*	ÜL 5%	Üh 5%	3300	Haabneeme klandastangu maastikukaitseala teekaitsevöönd 30m	
			-	-	PS 95%	Üm 95%	-		

* - OLEMASOLEVALE HOONETE JA RAJATISTE REKONSTRUEERIMINE

LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- HAABNEEME KLINDIASTANGU MAASTIKUKAITSEALA PIIR
- PLAN. KRUNDI PIIR
- ÜL HARIDUS- JA LASTEASUTUSTE MAA (kataster - ühiskondlike ehitiste maa)
- PS PUHKE- JA SPORDIRAJATISTE MAA (kataster - üldkasutatav maa)
- HOONESTUSALA
- ÕUEALA
- PLAN. HOONE ORIENT ASUKOHT
- PLAN. ÜHENDUSSILLA (VAIADEL, MAAPINNA KOHAL) ORIENT ASUKOHT
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLAN. KÖNNITEED (TÄPSUST EHITUSPROJEKTIGA)
- PERSP. TERVISESPORDIRADA
- VAREM. PLAN RINGRISTMIK (Tammepõllu teega põhjas paikneva reformimata riigimaa detailplaneering)
- VAREM. PLAN PARKLAD (179 sõiduautot, 7 bussi, 6 invaparkimiskohta) (Tammepõllu teega põhjas paikneva reformimata riigimaa detailplaneering)

MÄRKUSED:

- TOPO-GEODEETILISED UURIMISTÖÖD TEOSTAS RAKENDUSGEODEESIA JA EHITUSGEOLOOGIA INSENERIBÜROO OÜ TÖÖ NR. TT-4838 27.06.2018
- KOORDINAADID ON MÄÄRATUD L-EST 97, KÕRGUSED EH2000 SÜSTEEMIS.

KrunDI number	KrunDI sihtotstarve
Korruse lisus	Ehitusalune pind
Hoonete arv	Hoonete arv
KrunDI suurus	

- II väärtusklass
- III väärtusklass
- IV väärtusklass

Dendroloogilise ülevaate koostas Ülle Jõgar Aktiiniida OÜ

Objekti nimi ja aadress VIIMSI VALD LUBJA KÜLA KINNISTUTE ALLIKA, RANDVERE TEE L6 RANDVERE TEE 28 DETAILPLANEERING	Jooniste arv 6	Joonise nr. AP-6
	Joonise sisu DETAILPLANEERINGU ESKIIS	Mõõtkava 1:1000
Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	Pioneerija V.Ernesaks	Kuupäev 10.12.2018.a
	Kontrollis	Töö nr. 09-18