

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHITUSALUNE PIND m ²	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile)	MAX SULETUD SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastriüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	2578	300	2/1 põhihoone 7m abihoone 5m	1 põhihoone ja 2 abihoonet	PS 100%	Ä 100%	500	ranna piiranguvöönd

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD:

1. PLANEERITAVA ALA SUURUS – 0,26 Ha (2578 m²)
2. PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSI SIHTOTSTARVETE KAUPA:
Ä 2578 m² 100 %
3. PARKIMISKOHTADE ARV – PLANEERITUD 4
4. SULETUD BRUTOPIND KOKKU – 500 m²
5. TIHEDUS – 0,2

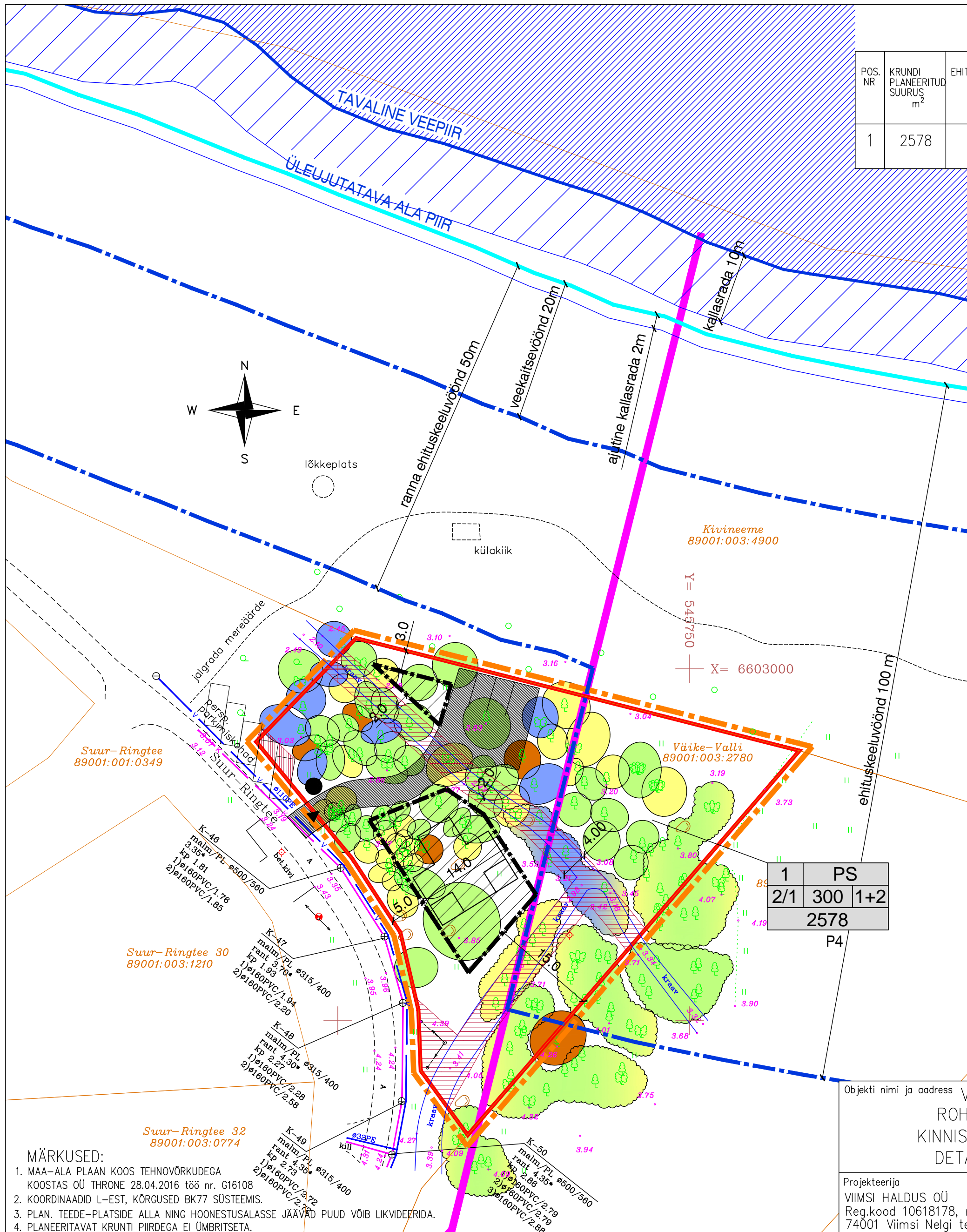
LEPPEMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- TIHEASUSTUSALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDIPIIR
- PLAN. HOONESTUSALA
- PUKKE- JA SPORDIRAJATISTE MAA
- | KrunDI number | KrunDI sihtotstarve |
|---------------|---------------------|
| Korruse latus | Ehitusalune pind |
| | Hoonete arv |
| KrunDI suurus | |
- PÄÄS KRUNDILE
- ∠ 0-20° PLAN. HOONE KATUSEKALLE
- PRÜGIKONTEINERID
- PARKIMISKOHTADE ARV
- PLAN. HOONE ASUKOHT
- PLAN. TEED-PLATSID
- AVALIKU KASUTUSE SERVITUUDI VAJADUS PARKIMISKOHTADELE
- SERVITUUDI VAJADUS EL.ÕHULIINILE JA SADEMEVEE KRAAVILE

PUITTAIMESTIKU HINDAMINE

(KOOSTAJA GRÜN-E OÜ)

- Eriti väärtuslik puu või puuderühm I
- Väärtuslik puu või puuderühm II
- Oluline puu või puuderühm III
- Väheväärtuslik puu või puuderühm IV
- Likvideeritav puu või puuderühm V



- MÄRKUSED:**
1. MAA-ALA PLAAN KOOS TEHNOVÕRKUDEGA KOOSTAS OÜ THRONE 28.04.2016 lüü nr. G16108
 2. KOORDINAADID L-EST, KÕRGUSED BK77 SÜSTEEMIS.
 3. PLAN. TEED-PLATSID ALLA NING HOONESTUSALASSE JÄÄVAD PUUD VÕIB LIKVIDEERIDA.
 4. PLANEERITAVAT KRUNTI PIIRDEGA EI ÜMBRITSETA.

Objekti nimi ja aadress VIIMSI VALD ROHUNEEME KÜLA KINNISTU VÄIKE-VALLI DETAILPLANEERING	Jooniste arv 4	Joonise nr. AP-3
Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	Joonise sisu DETAILPLANEERING	Mõõtkava 1:500
Planeerija: V.Ernesaks	Kuupäev	30.11.2018.a
Kontrollis	Töö nr.	07-16