

VIIMSI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Viimsi

17. september 2013 nr 61

Viimsi Vallavalitsuse 20.04.2007. a korralduse nr 232 ja sellega kehtestatud Vardi tee 6a, Vardi tee 8 ja Vardi tee 10 maaüksuste detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine

Viimsi Vallavalitsuse 20.04.2007. a korraldusega nr 232 kehtestati Vardi tee 6a, Vardi tee 8 ja Vardi tee 10 maaüksuste detailplaneering (edaspidi ka „Vardi tee kruntide detailplaneering“), millega liideti Viimsi Vallavolikogu 14.11.2000. a otsusega nr 217 kehtestatud Salumetsa I ja II maaüksuste detailplaneeringu alusel moodustatud elamukrundid üheks ja määrati krundi ehitusõigus ühe üksikelamu ehitamiseks. 31.07.2013. a esitas kinnistute omaniku volitatud esindaja vallavalitsusele taotluse (registreeritud vallavalitsuse dokumendiregistris numbriga 10-10/3626) „Vardi tee kruntide detailplaneeringu“ kehtetuks tunnistamiseks, sest detailplaneeringu kohane maakorraldus kruntide liitmiseks ja ka ehitusõigus on seni ellu viimata ning selleks puuduvat ka edaspidine huvi, kuivõrd üks kinnistutest on tänaseks juba võõrandatud. Kohalik omavalitsus nõustub avaldaja taotlusega ning on seisukohal, et detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisega ei kaasne kellegi suhtes õiguslikku riivet ega negatiivseid muutusi keskkonnas.

Eeltoodu alusel ja lähtudes „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 3 punktist 1, § 6 lõikest 1, § 22 lõike 1 punktist 33, „Haldusmenetluse seaduse“ § 64 – 70, „Planeerimisseaduse“ § 27 lõikest 1 ja „Viimsi valla ehitusmääruse“ § 2 punktist 8, Viimsi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Viimsi Vallavalitsuse 20.04.2007.a korraldus nr 232 ja sellega kehtestatud Vardi tee 6a, Vardi tee 8 ja Vardi tee 10 maaüksuste detailplaneering.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Viimsi Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Priit Robas
Vallavolikogu esimees

