

VIIMSI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Viimsi

18. oktoober 2013 nr 1212

Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule esitamine: Randvere küla Muuga lahe äärsel ranna-ala osalise maa-ala detailplaneering (Kibuvitsa tee 12 ja Kaevu maaüksuse vaheline ala)


Planeeritav ala asub Randvere külas kiriku naabruses asuval ranna-äärsel alal, hõlmates ranna-äärsel lõigu, mis piirneb kinnistutega Kibuvitsa tee 12, Kibuvitsa tee 10, Kibuvitsa põik 2, Kibuvitsa põik 3 ja Nurga. Detailplaneering algatati Viimsi Vallavalitsuse 16.02.2007. a korraldusega nr 89 ulatuslikumal ranna-ala, kuid kuna seni pole planeeringu lahenduse suhtes konsensust saavutatud, jätkatakse menetlust eri etappides ning käesoleva haldusakti alusel esitatakse avalikule väljapanekule detailplaneeringu see osa, mille suhtes vaidlus puudub.

Detailplaneeringu ülesandeks on reformimata ranna-äärsel riigimaale piiride ja haljasala maa sihtotstarbe määramine, eesmärgiga taotleda see munitsipaalomandisse ning määrata kalda-ala korrastamise alused, sealhulgas täpsustades kõrghaljastuse rajamise kohustusega alad, liikumisrajad ja asukoht laste mänguväljakule.

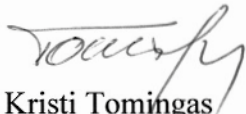
Detailplaneering koostati koostöös tehnotrasside valdajatega ja huvitatud isikutega ning kooskõlastati Terviseameti Põhja Talitusega, Keskkonnaametiga, Maa-ametiga ja Põhja-Eesti Päästkeskusega.

Eeltoodu alusel ja juhindudes „Planeerimisseaduse“ § 18 lõikest 1 ja „Viimsi valla ehitusmääruse“ § 3 lõike 1 punktist 6 ning arvestades, et detailplaneering vastab seadustele ja Viimsi valla ruumilise arengu eesmärkidele:

1. Võtta vastu ja esitada avalikule väljapanekule Viimsi vallas Randvere külas Muuga lahe äärsel ranna-ala osalise maa-ala detailplaneering Kibuvitsa tee 12 ja Kaevu maaüksuse vahelisel alal (Viimsi Valla Arenduskeskus OÜ projekt nr 09-09).
2. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus (Pärnu mnt 7, Tallinn) või esitada vaie Viimsi Vallavalitsusele 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Haldo Oravas
vallavanem



Kristi Tomingas
vallasekretär