

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

| POS. NR | KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ² | EHITUSALUNE PIND m ² | MAKSIMAALNE KORRUSELISUS | HOONETE ARV KRUNDIL | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile) | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastriüksuse liigile) | MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastriüksuse liigile) | KITSENDUSED, SERVITUUDID |
|---------|--|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|--|---|--------------------------|
| 1 | 2578 | 350 | 2/1 põhihoone 7m abihoone 5m | 1 põhihoone ja 2 abihoonet | PS 100% | Ä 100% | 500 | ranna piiranguvöönd |

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD:

- PLANEERITAVA ALA SUURUS -0,26 Ha (2578 m²)
- PLANEERITAVA MAA-ALA BILANS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
Ä 2578 m² 100 %
- PARKIMISKOHTADE ARV - PLANEERITUD 4
- SULETUD BRUTOPIND KOKKU - E 500 m²
- TIHEDUS - 0,2

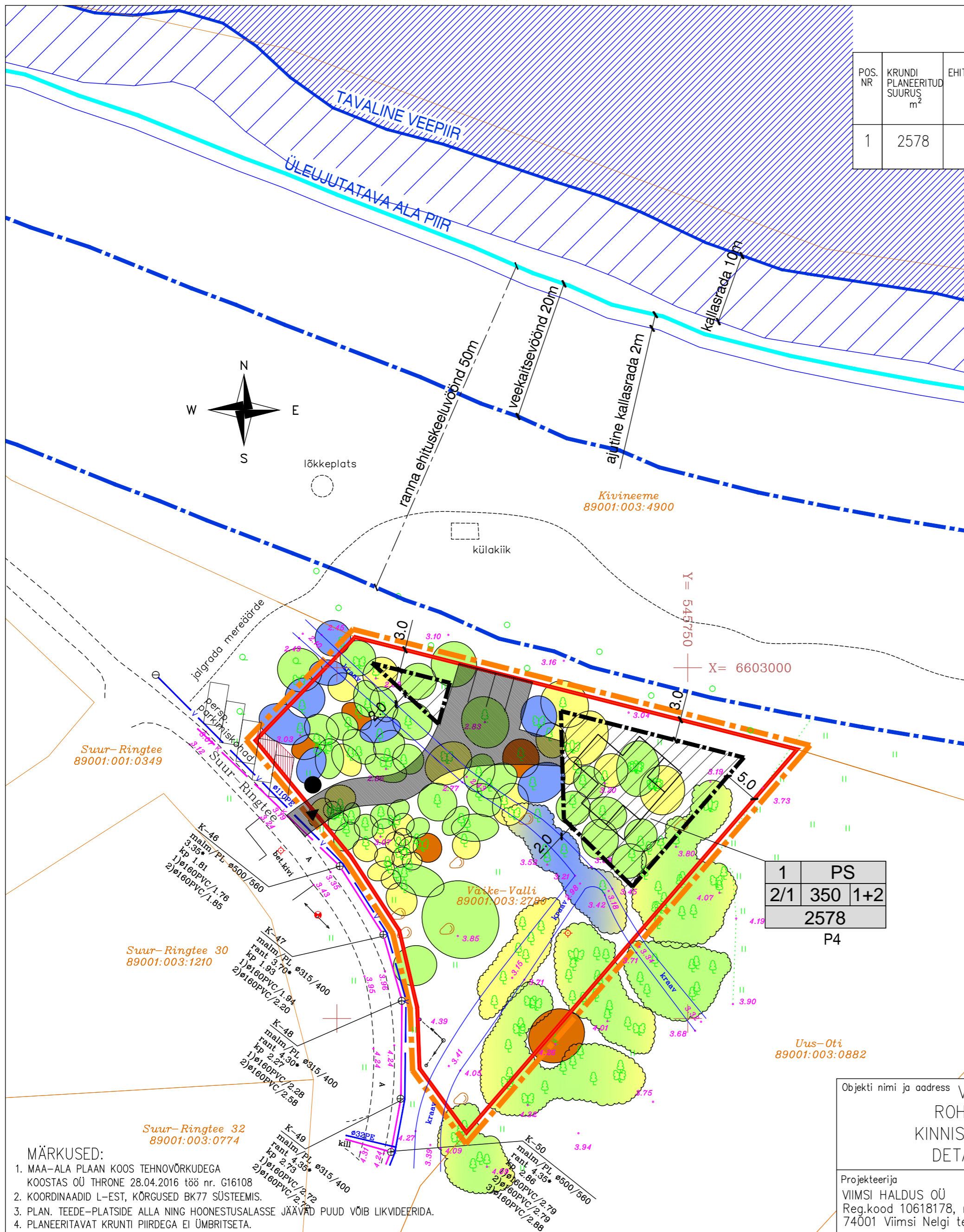
TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDIPIIR
- PLAN. HOONESTUSALA
- PUHKE- JA SPORDIRAJATISTE MAA
- | KrunDI number | KrunDI sihtotstarve |
|---------------|---------------------|
| Korruse-lisus | Ehitusalune pind |
| | Hoonete arv |
| KrunDI suurus | |
- PÄÄS KRUNDILE
- ∠0-20° PLAN. HOONE KATUSEKALLE
- PRÜGIKONTEINERID
- PARKIMISKOHTADE ARV
- PLAN. HOONE ASUKOHT
- PLAN. TEED-PLATSID
- AVALIKU KASUTUSE SERVITUUDI VAJADUS PARKIMISKOHTADELE

PUITTAIMESTIKU HINDAMINE (KOOSTAJA GRÜN-E OÜ)

- Eriti väärtuslik puu või puuderühm I
- Väärtuslik puu või puuderühm II
- Oluline puu või puuderühm III
- Väheväärtuslik puu või puuderühm IV
- Likvideeritav puu või puuderühm V

| | |
|------|---------|
| 1 | PS |
| 2/1 | 350 1+2 |
| 2578 | |
| P4 | |



- MÄRKUSED:**
- MAA-ALA PLAAN KOOS TEHNOVÕRKUDEGA KOOSTAS OÜ THRONE 28.04.2016 lüü nr. G16108
 - KOORDINAADID L-EST, KÕRGUSED BK77 SÜSTEEMIS.
 - PLAN. TEED-PLATSID ALLA NING HOONESTUSALASSE JÄÄVAD PUUD VÕIB LIKVIDEERIDA.
 - PLANEERITAVAT KRUNTI PIIRDEGA EI ÜMBRITSETA.

| | | | | |
|--|--------------|------------------|-------------|-------------------|
| Objekti nimi ja aadress VIIMSI VALD ROHUNEEME KÜLA KINNISTU VÄIKE-VALLI DETAILPLANEERING | Jooniste arv | 4 | Joonise nr. | AP-3 |
| | Joonise sisu | DETAILPLANEERING | | Mõõtkava 1:500 |
| Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863 | Planeerija: | V.Ernesaks | Kuupäev | 20.09.2017.a |
| Kontrollis | | | Töö nr. | 07-16 |