



**TINGMÄRGID:**

- Planeeritava ala piir
- Kinnistute piirid
- Olemasolevad hooned
- Olemasolevad teed
- Ol.olevad puud väärtusklassiga
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- Olemasolev survekanalisatsioonitorustik
- Olemasolev madalpinge kaabel
- Olemasolev kõrgepinge õhuliin
- Olemasolev gaasitorustik
- Tehnorajatise kaitsevöönd
- Olemasolevad hoonestusalad

**MÄRKUSED**

1. Topogeoteetilise alusplaani koostas OSAÜHING G.E.POINT töö nr. 17-G317 06.08. 2017.a.
2. Planeeringu ala jääb Lubja külas Mäemetsa I kinnistu detailplaneeringu alale, kehtestatud Viimsi vallavolikogu otsusega 08.04.2008 nr 26.

**Uus-Nurme**  
89001:010:8740  
maatulundusmaa  
19400 m<sup>2</sup>

**Põhja-Farmeri**  
89001:010:2304  
üldkasutatav maa  
561 m<sup>2</sup>

**Kristlepa tee 7**  
89001:010:2298  
elamumaa  
1208 m<sup>2</sup>

**Kristlepa tee**  
89001:010:2302  
transpordimaa  
2910 m<sup>2</sup>

**Kristlepa tee 10**  
89001:010:2301  
elamumaa  
1261 m<sup>2</sup>

**Arunurme tee 6**  
89001:010:2268  
elamumaa  
1306 m<sup>2</sup>

**Arunurme tee 4**  
89001:010:2266  
tootismaa  
165 m<sup>2</sup>

**Anijärve põik 3a**  
89001:010:3390  
maatulundusmaa  
2368 m<sup>2</sup>

**Anijärve põik 3**  
89001:010:3385  
elamumaa  
939 m<sup>2</sup>

**Anijärve põik 1**  
89001:010:3383  
elamumaa  
3375 m<sup>2</sup>

**Anijärve tee 13**  
89001:010:3387  
elamumaa  
3377 m<sup>2</sup>

**Anijärve tee L2**  
89001:010:2382  
transpordimaa  
3293 m<sup>2</sup>

**Arunurme tee 11**  
89001:010:2383  
elamumaa  
3375 m<sup>2</sup>

**Farmeri**  
89001:010:2303  
üldkasutatav maa  
1401 m<sup>2</sup>



Arhitekt K. Samblik  
Projektijuht A. Anton  
Tehnik

LUBJA KÜLAS  
ANIJÄRVE TEE 13  
KINNISTU  
DETAILPLANEERING  
TUGIPLAAN

Töö nr. 291  
DP  
M 1:500  
14.06.18  
AS - 02