

OSA I SISUKORD

SELETUSKIRI

1	ÜLDOSA	2
2	GEOLOOGILINE UURING	2
3	TEEDEEHITUSLIK OSA	3
3.1	Olemasolev olukord	3
3.2	Normdokumendid ja juhendid	3
3.3	Liikluskorraldus ja plaanilahendus	4
3.4	Vertikaalplaneering	4
3.5	Haljastus	4
3.5.1	Üldist	4
3.6	Tööde tehnoloogia	5
3.7	Kvaliteedinõuded	5
4	KESKKONNAKAITSE	6
4.1	Jäätmekäitlus	6
4.2	Mullatööde bilanss	6
5	TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS	7
6	KASUTAMIS- JA HOOLDAMISJUHEND	7

JOONISED

1. Asukohaskeem	TL-4-01
2. Asendiplaan, liiklusskeem.	TL-4-02
3. Vertikaalplaneering.	TL-4-03
4. Tehnovõrkude koondplaan.	TL-4-04
5. Konstruktiivsed ristlõiked	TL-6-01

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3- 01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

SELETUSKIRI

1 ÜLDOSA

Harjumaal, Viimsi vallas, Pringi külas Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt (töö nr 018001) on koostatud Raivo Tabri AB OÜ tellimusel ja Raivo Tabri AB OÜ töö nr. 2017-09-20DP alusel.

Käesoleva eelprojektiga on lahendatud detailplaneeringu (töö 2017-09-20DP) kinnistutele juurdepääsuteede ja kõnniteede rajamine ning sadevee immutuskraavid.

Ehitustööde teostamisel tuleb arvestada kooskõlastuste koondnimekirjas märgitud tingimustega.

Geodeetilised mõõdistustööd teostas OÜ Optiset; töö nr V-2332/17, mõõdistatud 15.09.2017a.
Geoloogilise uurimistöö koostas REIB OÜ, töö nr GE-2412, teostatud aprill 2016a.

Projekti tegemisel pole teada muude kolmandate isikute kehtestatud tingimusi ja/või nõudmisi tehtavale tööle. Projekt on koostatud ehitusseaduse § 47 nimetatud projekteerimise eest vastutava spetsialisti poolt, kes vastutab keskkonnanõuete ning tuletõrje ja tervisekaitse eeskirjade täitmise eest.

2 GEOLOOGILINE UURING

Väljavõte geoloogilisest uurimistööst, koostanud REIB OÜ, töö nr GE-2412:

Maa-ala on tasase reljeefiga, olles üldise langusega läände, mere suunas. Maapinna absoluutkõrgused uuringualal jäävad vahemikku 5,0...6,0 m.

Puursüdamike läbilõike täpne kirjeldus on toodud lisa 1 (puuraugud 1 – 4). Järgnevalt on iseloomustatud uuringusügavuses esinenud kihte.

Puursüdamikes eraldati välja 4 pinnase kihti:

Muld – katab maapinda 0,2...0,3 m paksuselt. Kiht ilmus puuraukudes: PA 1, 2, 3, 4. Tegemist on mittedreeniva kihiga.

Mõlline liiv (siSa) – järgneb kasvukihile 0,05...0,3 m paksuselt. Kiht ilmus puuraukudes: PA 1, 3, 4. Tegemist on vähesel määral külmahtliku mittedreeniva kihiga.

Murenenud sinisavi (Cl) – lasub maapinnast 0,25...0,5 m sügavusel, absoluutkõrgusel 4,85...5,4 m. Kiht on 0,3...0,9 m paksune ning poolkõva kuni kõva konsistentsiga. Kiht ilmus puuraukudes: PA 1, 2, 3, 4. Tegemist on külmahtliku mittedreeniva kihiga.

Sinisavi (Cl) – lasub maapinnast 0,8...1,2 m sügavusel, absoluutkõrgusel 3,95...5,1 m. Kiht on kõva konsistentsiga ning seda läbiti kuni 0,9 m ulatuses. Kiht ilmus puuraukudes: PA 1, 2, 3, 4. Tegemist on külmahtliku mittedreeniva kihiga.

Pinnasevesi ja niiskuspaikkonnad

Veetase registreeriti uurimistööde ajal (31. jaanuaril 2018. a.) maapinnast 0,0...0,4 m sügavusel, absoluutkõrgusel 4,6...5,85 m. Tegemist on sademete rohkel ajal halbade filtratsioonimadustega pinnastele tekkinud ülaveega, mille maksimaalne tase oli tõusnud välitööde ajal mõnel pool maapinnani.

Vett kandvateks pinnasteks on mulla- ja liivakiht. Kambriumi savi on veepide.

Elastsete teekatendite projekteerimise juhendi (2001-52) tabeli L1.T1. niiskuspaikkonna määrangul kuulub uuringupiirkond II niiskuspaikkonda.

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3- 01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

3 TEEDEEHITUSLIK OSA

3.1 Olemasolev olukord

Projektala jääb Rohuneeme tee lähedusse Läike, Käbi ja Tammelaane teede vahelisele alale. Projektala on tasane metsamaa. Ehitisi alal ei eksisteeri.

Lõuna poolt on välja ehitatud Tammelaane tee mahasõit Tammelaane tee 19 kinnistu ulatuses. Põhja poolt on ühendusteeks Pähkli tee.

3.2 Normdokumendid ja juhendid

Seadused

- EV Ehitusseadustik, Riigikogu seadus, RTI 05.03.2015; vastu võetud 11.02.2015 ja tulenevalt kehtestatud nõuded
- Liiklusseadus ja sellest tulenevalt kehtestatud nõuded

Määrused

- Majandus- ja taristuministeriumi määrus: Tee projekteerimise normid; vastu võetud 05.08.2015 nr 106
- Majandus- ja taristuministeriumi määrus: Tee ehitamise kvaliteedi nõuded; vastu võetud 03.08.2015 nr 101
- Majandus- ja taristuministeriumi määrus: Tee seisundinõuded; vastu võetud 14.07.2015 nr 92
- Majandus- ja taristuministeriumi määrus: Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded; vastu võetud 02.07.2015 nr 82

Standardid

- EVS 901-1:2009 Tee-ehitus Osa 1: Asfaltsegude täitematerjalid;
- EVS 901-2:2016 Tee-ehitus Osa 2: Bituumensideained;
- EVS 901-3:2009 Tee-ehitus Osa 3: Asfaltsegud;
- EVS-EN 13285:2010 Sidumata segud. Spetsifikatsioon;
- EVS-EN 13242:2006+A1:2008. Ehitustöödel ja tee-ehituses kasutatavad sidumata ja hüdrauliliselt seotud täitematerjalid;
- EVS-EN 13282-1:2013 Hüdrauliline teesideaine. Osa 1: Kiirkivistuv hüdrauliline teesideaine. Koostis, spetsifikatsioonid ja vastavuskriteeriumid;
- EVS-EN 13282-3:2013 Hüdrauliline teesideaine. Osa 3: Vastavushindamine;
- EVS 613:2001/A1:2008 Liiklusmärgid ja nende kasutamine;
- EVS - 614:2008 Teemärgised ja nende kasutamine;
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- Maa RYL 2010 Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded. Pinnasetööd ja alustarindid;
- Liikluskorraldus nõuded teetöödel (13.07.2015 nr 90);

Maanteeameti juhised

- „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhised“ (Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314)
- „Elastsete teekatendite projekteerimise juhend 2001-52“ (Maanteeameti tellimusel A.Vaimel) ja selle muutmise ([2013.04.30 nr 0171 Maanteeameti peadirektori 06.11.2006 käskkirja nr 222 "Elastsete teekatendite projekteerimise juhendi 2001-52" muutmise](#)).
- Teetööde tehnilised kirjeldused (versioon 06.12.16 nr 0234)
- Muldkeha ja dreni kihi projekteerimise, ehitamise ja remondi juhised. Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 05.01.2016. a käskkirjaga nr 0001;

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3-01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

- Geosünteeside kasutamise juhised (MA peadirektori 29.12.2006. a käskkiri nr 264)
- Muldkeha pinnaste tihendamise ja tiheduse kontrolli juhised (MA peadirektori 29.12.2006.a käskkiri nr 264);
- Killustikust katendikihtide ehitamise juhised, kinnitatud Maanteeameti peadirektori 22.11.2016. a käskkirjaga nr 0215.
- Riigimaanteedele paigaldatavatele liiklusmärkidele nõuete kehtestamine, kinnitatud Maanteeameti peadirektori 21.06.13 käskkirjaga nr 0237.

3.3 Liikluskorraldus ja plaanilahendus

Käesoleva projekti eesmärgiks on ehitada välja Uss-, Vana- ja Taga-Jaani kinnistutel detailplaneeringuga ette nähtud sõiduteed, kõnniteed, juurdepääsud kinnistutele ning sademevee kraavid.

Projekteeritud Pähkli tee on ette nähtud viia sujuvalt kokku olemasolevate teedega.

Pähkli tee on ette nähtud ühendusteeks olemasolevate Tammelaane tee ja Pähkli tee vahel. Projekteeritud Pähkli tee pikkuseks on 159 m. Pähkli tee sõidutee on 5,0 m laiuse asfaltbetoonkattega, mõlemas servas on ette nähtud 0,5 m laiune tugipeenar. Haljasala sõidu- ja kõnnitee vahel on 2,25 m laiune, ning kõnnitee 1,5 m laiune. Kõnnitee ja kinnistu piiri vahele on ette nähtud sadevee kraav.

Pähkli tee PK 0+57 on ette nähtud neljajaruline ristmik Suure- ja Väike- Jaani teedega. Väike-Jaani tee on ettenähtud tupikuks, tee lõpus überpöördekoht mõõtudega 13,3*16,0 m. Suur-Jaani tee moodustab koos Taga-Jaani teega ühtse U-kujulise tee pikkusega 465 m.

3.4 Vertikaalplaneering

Projektala teede ja platside vertikaalplaneeringu koostamisel on arvestatud olemasolevate kõrgustega maapinnal ja geoloogiliste tingimustega. Põik- ja pikikalded teedel, haljasalal ja mahaõitunud vastavalt joonisele TL-4-03.

Sadevesi on juhitud piki- ja põikkalletega haljasalale ja sadevee immutuskraavidesse.

Uus- ja Taga-Jaani kinnistutele on ette nähtud kolm kuivenduskraavi, mis suubuvad Pähkli tee äärsesse kraavi, mille eelvooluks on OÜ Entec Eesti poolt koostatud ala kraavituse projekt töö nr. 1099/17 „Tammelaane ja Käbi tee, Suur-Jaani ning Taga-Jaani sademevee ärajuhtimise asendiplaan“.

3.5 Haljastus

3.5.1 Üldist

Projektis on ette nähtud ehitustöödega külgnevate alade ja tee mulde nõlvade haljastamine murukülviga. Muruga kaetavad alad eelnevalt planeerida, katta 10 cm kasvumulla kihiga ja külvata muru. Kasvumuld tuleb koorida tee maa-alalt ulatuses, mis on vajalik teede- ja jalgteede mullete ehitamiseks. Muld ladustada. Kasvumulda, millest on vajadusel kivid välja sõelatud, saab hiljem kasutada haljastustöödel. Kasutatav muruseeme peab olema eestimaise päritoluga ja kvaliteetne.

Kaeved ei tohi säilitatavatel puude tüvedele olla lähemal kui 1.5 m.

Seemne külvamistihedus 30 g/m².

Muruseemnesegu võimalik koosseis:

Karjamaa raihein, 15%

Võsundiline punane aruhein, 25%

Puhmikuline punane aruhein, 20%

Aasnurmikas, 40%.

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3- 01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

3.6 Tööde tehnoloogia

Alltoodav tööde tehnoloogia kirjeldus on täpsustava/informatiivse iseloomuga, et juhtida Töövõtja tähelepanu mõningaile nüanssidele. Tööde tegemisel ja kvaliteedi tagamisel lähtuda kehtestatud juhenditest, normatiivdokumentidest ja standarditest.

Enne kaevetööde alustamist on vajalik trassivaldajate teavitamine Töövõtja poolt ja vajalike kaavelubade hankimine. Samuti raietööde kooskõlastamine asjasse puutuvate ametkondadega ja töölubade hankimine.

Kaevetööd (projekteeritud uutel teedel) on ette nähtud teha vastavalt projekteeritud vertikaalplaneeringule ja katendikonstruktsioonidele ning olemasolevale ehitusgeoloogilisele olukorrale. Ettenägematute füüsiliste tingimuste ilmnemisel peab Töövõtja kohe teavitama Tellijat ja Projekteerijat.

Ehitustööde teostamisel olemasolevate säilivate tehnovõrkude piirkonnas tagada nende puutumatus. Vigastuste tekitamisel olemasolevatele tehnovõrkudele tuleb teatada võrguvaldajale. Vigastused parandab ehitaja omal kulul.

Asfaltatete ehitamisel tuleb juhendada Maanteeameti juhise „Asfaldist katendikihtide ehitamise juhise“ (Kinnitatud Maanteeameti peadirektori 23.12.2015. a käskkirjaga nr 0314)

Killustikust aluste ehitamisel juhendada Maanteeameti juhise „Killustikust katendikihtide ehitamise juhend“, kinnitatud Maanteeameti peadirektori käskkirjaga 22.11.2016 nr. 0215.

Kuna sinisavi on punduv pinnas, tuleb nii kaevetöödel kui ka aluskihtide ehitamise ajal vältida absoluutselt igasuguse vee (sademed, ülavesi) sattumist süvendisse.

Töövõtja peab arvestama piirkonna geoloogiliste tingimustega, samuti olukorraga kus tööde teostamisel esineb liigvesi sh ülavesi.

3.7 Kvaliteedinõuded

Tööde teostamisel tuleb lähtuda Teetööde tehnilise kirjelduse (versioon 19.01.2016 käskkiri nr 14;) nõuetest.

Tänava pikaajalisuse tagab ehitusel kasutatud kvaliteetne tehnoloogia ja sertifitseeritud ehitusmaterjalide kasutamine. Tööde kvaliteet tagatakse ehitusejärelvalvega vastavalt Tee ehitus- ja remonditööde omanikujärelevalve tegemise kord (MKM 29.12.2008 määrus nr 121).

Kõik katte konstruktsiooni kihid peavad vastama kehtivatele normidele ja eeskirjadele.

Ehitustööd tuleb teostada vastavalt Majandus- ja taristuministeriumi määrusele Tee ehitamise kvaliteedi nõuded; vastu võetud 03.08.2015 nr 101.

Asfaltbetoonkattel peab vastama projektile katte projektjoon, katte laius ja tasasus ning põikkalle. Katte tihedus peab olema piisav. Asfaltsegude materjalid peavad vastama standardile EVS 901-1/2/3:2009 Tee-ehitus Osa 1, Osa 2 ja Osa 3 toodud nõuetele.

Teekonstruktsiooni rajamisel tuleb kõrvaldada olemasolev pinnakatte muld, liivasegune muld, vanad võimalikud konstruktsioonid ja muu ebasobiv pinnas. Vältima peab olemasolevate kommunikatsioonide vigastamist. Soovitav on tee kihtkonstruktsioonide ehitus läbi viia kuival aastaajal.

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3- 01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

Kui tööde käigus selgub, et tee kihtkonstruktsioonide alla jääb ebasobiv pinnas (orgaanilise aine sisaldus üle 5% kuumutusjäagi katsel), tuleb kõlbmatu pinnas välja kaevata ja asendada sobiliku pinnasega (näiteks dreniiv või muu mineraalpinnas, filtratsioonimooduliga >0.5m/d). Täidete rajamisel tuleb kasutada drenivat pinnast, mille filtratsioonitegur maksimaalse tiheduse juures normidekohase tihendamise korral on vähemalt 0,5 m/ööpäevas.

Kõigi teedehituslik tööde tehnoloogia ja kasutatavad materjalid peavad vastama Maanteeameti poolt esitatud nõuetele ja materjalid peavad olema tõendatavad.

Ehitatud teerajatiste kohta tuleb teha teostusjoonised.
Ehitusgeodeetiliste uuringute tegemise kord (MKM 27.08.2007 a. määrus nr 70)

4 KESKKONNAKAITSE

4.1 Jäätmekäitlus

Ehituse Töövõtja vastutab ehitusperioodil keskkonnakaitse eest ehitusplatsil ja sellega vahetult piirnevail aladel Eesti Vabariigis kehtivale seadustele ja nõuetele ning Tellija poolt esitatud juhiste vastavalt. Tähelepanu tuleb pöörata ehitustöödel tekkivate jäätmete käitlusele. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda muudest jäätmetest eraldi ning üle anda ohtlike jäätmete käitlemise litsentsi omavatele ettevõtetele. Ehituse käigus tekkivad ehitusjäätmed kõrvaldatakse vastavalt keskkonnaorganite ettekirjutustele ja ladustuskoha kasutuseeskirjadele.

Ehitus- ja lammutusjäätmete käitlemine tuleb kooskõlastada vastava kohaliku Ameti Jäätmesektoriga. Vana teekatte murdu ja üle jäävat pinnast ära vedav ettevõtte peab omama jäätmeluba või olema registreeritud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonis, üle jääva kasvupinnase edasine kasutamine kooskõlastada sama ametiga.

Kaevetööl kaevandatavad pinnased tuleb vedada seadusega lubatud kohtadesse.

Jrk. nr.	Materjali liik	Ühik	Kogus	Käitlus
1.	Kasvupinnase eemaldamine	m ³	0	Kasvupinnas kasutatakse ehitusobjektile haljastustöödeks ja ülejääk kasutatakse ära elamukruntidel maapinna täiteks.
2.	Pinnase kaevamine sõidu- ja kõnnitee katendi aluselt alalt	m ³	0	Pinnas kaevatakse vastavalt pikiprofiilile ja katendikonstruktsiooni tüüpidele. Väljakaevatud pinnasest eraldatakse võimaluse korral tee täitena taaskasutatav materjal.
3.	Vana teekatte eemaldamine (asfaltbetoon)	m ³	-	Vana kate freesitakse/kaevatakse. Asfaltbetooni freesipuru saab kasutada muudel objektidel. Välja kaevatud asfaltitükid töödeldakse ümber kohalikus jäätmekäitlusettevõttes.
4.	Olmejäätmed	m ³	-	Olemejäätmed tuleb kokku koguda muudest jäätmetest eraldi ja vedada olmejäätmeid vastu võtvasse jäätmekäitlusettevõttesse/ prügilasse.

4.2 Mullatööde bilanss

Väljakaevatav pinnas, m ³	Juurdeveetav täitepinnas, m ³	Juurdeveetav drenikihi liiv sõidu- ja kõnniteele, m ³	Märkused

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3-01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

0	0	0	Sobivuse korral kasutada väljakaevatud pinnas katendi aluskihtide ehitamisel.
---	---	---	-------------------------------------------------------------------------------

5 TÖÖTERVISHOID JA TÖÖOHUTUS

Ehitustöödel peab ehitaja jälgima ja täitma kõiki nõudeid, mis on esitatud hetkel kehtivas redaktsioonis Vabariigi Valitsuse 8. detsembri 1999.a. määruses nr. 377 "Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses"

Ehitaja peab ehitustööde alustamisest teatama Tööinspektsiooni kohalikule asutusele vähemalt 3 päeva enne töödega alustamist. Samuti tuleb teavitada tehnovõrkude valdajaid ja vajadusel täpsustada tehnovõrkude täpne asukoht surfimise teel. Ehitustööde ajal ei tohi ehitusel viibida kõrvalisi isikuid ja ehitustööd ei tohi ohustada ehituse mõjupiirkonnas viibijaid.

Kaevamistöid võib alustada vastavate lubade olemasolul ning tööde teostamine peab olema kooskõlas kohaliku valitsuse Ehitusmäärustega. Tööde teostamisel tehnovõrkude kaitsetsoonis tuleb kinni pidada kehtestatud ohutustehnilistest nõuetest. Kommunikatsioonide tsoonis tuleb kaevata käsitsi.

Ehitaja peab tagama, et ehitusfirma ja ehitusega seotud töötajad oleksid kindlustatud. Töötajad peavad olema instrueeritud tööohutusalaselt ja olema varustatud töötamiseks vajalike kaitsevahenditega.

Ehitusel tekkivad jäätmekäideldakse vastavalt kehtivale korrale. Kaevikust väljakaevatav pinnas veetakse ära. Täitematerjalide, mulla ja pinnase ladustamiskohad kooskõlastatakse kohaliku valitsusega, metsaomanikuga, maaomanikuga. Kasvumulla eraldi kaevamisel võib seda kasutada objekti haljastustöödel.

Tagasitaidetav pinnas peab vastama järgmistele tingimustele: pinnase suurim osiste läbimõõt ei tohi ületada 2/3 tihendatava kihi paksusest; pinnas peab olema tihendatav; tihendamise käigus ei tohi jääda pinnasesse tühikuid.

Ehitusel tuleb jälgida, et ei tekitataks liiklusohutlikke olukordi. Ehitusplats tuleb vastavalt nõuetekohaste viitade ja märkidega tähistada vastavalt kehtivatele nõuetele.

Ehitustööde teostaja peab tagama ehitustööde teostamise, ehitusplatsi kontrolli ja töötervishoiu ning tööohutuse nõuded. Ehitustööde teostajal peavad olema määruses nõutud dokumendid.

6 KASUTAMIS- JA HOOLDAMISJUHEND

Tee kasutaja peab järgima allpool loetletud nõudeid:

1. Üldnõuded:

- tänava sõidu- ja kõnniteede võõndi kahjustamine ja risustamine on keelatud
- tänaval liiklevate sõidukite gabariidid ja koormused peavad vastama TSMm 29.05.1998 nr 21 kinnitatud "Sõiduki tehnajärelevalve eeskirjaga" kehtestatud nõuetele
- tänaval (asfaltkattega teel) tohib sõita sõiduk, mis toetub tee pinnale pneumaatiliste või elastsete rehvidega (kaasaarvatud hobusõiduk)
- tänaval, teel on keelatud selliseid sõidukite avariitöid, mille ajal võib kattele sattuda mootorikütust, määrdeaineid või muid teekatteid lagundavaid aineid
- on keelatud maha sõita kohtadest, mis ei ole selleks ette nähtud (puuduvad peale- ja mahaõiduteed)

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3-01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					

- on keelatud ummistada drenaažikaeve, truupe, kraave
- on keelatud vedada eeskirjadele mittevastavaid kinnitamata veoseid
- on keelatud ladustada materjale, mis võivad kahjustada teed või keskkonda (kemikaalid, väetis jne.)
- Soovitavalt libedustõrje tegemisel sõiduteel kasutada abrasiivpuistematerjale, soovitatavalt mitte kasutada kloriide või kloriidide vesilahuseid. Antud meetodika on vajalik vältimaks asfaltbetoonkatendi lagunemist kloriidide ja ilmastikutingimuste koosmõjul. Seejuures kloriidide mittekasutamisel kaasneb kohustus lumi ära vedada või planeerida haljasalale. Teehooldustehnika peab olema valitud selliselt, et ei kahjustaks teekatte märgistust ega paigaldatud asfaltkatet Selle vältimiseks tuleks loetletud kohtades (ülekaiguradade juures) koristada lund lumelabidaga käsitsi. Jalg ja jalgratta teel ja kõnniteel on teehooldustehnika lubatav kogu mass 3 tonni. Talvel sahkamisel mitte lubada võrk-, jää- või tappteradega sahkamist, lubatud on ainult tasateraga täiskummipõhjala sahad. Sahkamisel tuleb tagada, et ei oleks mehaaniliselt vigastatud rajatud konstruktsioone ja konstruktsioonikihte. Teede lagunemise ajal tuleb kord päevas üle vaadata tee reaalne seisund ja vajaduse korral rakendada teljekoormuse piirangut.

2. Tegevus teel:

- ilma teevaldaja (omaniku) ja liikluskorraldajate nõusolekuta on keelatud teha mistahes isetegevust (ümber tõsta liiklusmärke, teha kaevetöid, ehitada mahasõite, paigaldada reklaame jne.)
- tänavaga vahetult külgnevat maad võib korrastada (ehitada piiret) kuni tee maa-ala piirini (kinnistu piirini)
- mistahes toimingud tänava maa-alal tuleb kooskõlastada tänava haldajaga, kohaliku valitsusega ning vastavat eriosa haldavate ametkondadega või omanikega
- tänaval on suurimaks liikluskiiruseks ettenähtud 50 km/h ning sellest tuleb juhinduda, vältimaks avariisid ja väljasõite, mis kahjustavad samuti tee seisukorda

3. Tee seisund:

- tee seisund peab võimaldama ohutult liigelda
- mistahes info korral teel esinevatest puudustest tuleb need likvideerida

Seletuskirja koostasid:

Proj. Esko Välling

Ins. Veiko Veerpalu

2018.03.16

Tunnus: 018001	Staadium: EP	Tähis: TL	Grupp:3	Jrk: 01	Dokumendi nimi: 018001_PP_TL-3- 01_Seletuskiri
Projekti nimi: Taga-, Suur- ja Väike-Jaani kinnistute teede projekt.					
Objekti aadress: Harjumaa, Viimsi vald, Pringi küla					