



ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

| POS. NR | KRUNDI SIHTOTSTARVE (VASTAVALT KATASTRILISE LIGILE) | KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m² | MOODUSTATAKSE KINNISTUSTEST K.a. RIGI/VALLA MAA | LIIDETAVATE- LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m² | OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (VASTAVALT KATASTRILISE LIGILE) |
|---------|---|------------------------------|---|---|---|
| 1 | E | 1335 | Taganiidu tee 32 3636 m² | - 1335 | üldkasutatav maa |
| 2 | L | 2301 | 89001:010:1244 | - 2301 | |

KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

| POS. NR | KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m² | EHITUSALUNE PIND m² | MAKSIMAALNE KORRUSELISUS | HOONETE ARV KRUNDIL | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile) | MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrilise liigile) | MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastrilise liigile) | KITSENDUSED, SERVITUUDID | PIIRANGUD | | | | |
|---------|------------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|---|--|---|--------------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------|------|
| | | | | | | | | | HOONE SUURIM KÕRUS ELAMU ABK | ELAMU KATUSE KALLE | ABIHOONE KATUSE KALLE | HARJA SOUND | |
| 1 | 1335 | 267 | 2 | 1 ÜKSIKELAMU JA 2 ABIHOONET | EP 100% | E 100% | 400 | | 8,5 | 4,5 | 20-45 | 0-45 | vaba |
| 2 | 2301 | - | - | - | LT 100% | L 100% | - | ovallik kasutus | - | - | - | - | - |

TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDI PIIR
- ÜKSIKELAMU JA ABIHOONETE HOONESTUSALA
- ABIHOONETE HOONESTUSALA
- EP ÜKSIKELAMU MAA
- LT TEE MAA-ALA
- PÄÄS KRUNDILE
- OL.OLEV TAGANIIDU TEE KOOS REK. ÜMBERPÖÖRAMISPLATSIGA
- ROHEVÕRGUSTIKU KORIDOR
- OL.OLEV TRUUP
- TORUTATAV KRAAV
- OL.OLEV KP ÕHULIIN
- OL.OLEV ÜHISVEEVÄRK
- OL.OLEV ÜHISKANALISATSIOON
- OL.OLEV SIDE OPTILINE KAABEL KAEVUGA
- OL.OLEV EL.MAAKAABEL
- LIKV. PUURKAEV
- PLAN. VEETORUSTIK
- PLAN. REOVEE KANALISATSIOON
- PLAN. SADEMEVEETORUSTIK
- PROJ. SIDE OPTILINE KAABEL
- PROJ. LIITUMISKILP 0,4KV ÕHULIINI MASTIL
- PROJ. KAABEL KAITETORUS (TARBIJA)

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD:

- PLANEERITAVA ALA SUURUS -0,36 Ha (3636 m²)
- PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:

| | | |
|---|---------|------|
| E | 1335 m² | 37 % |
| L | 2301 m² | 63 % |
- PARKIMISKOHTADE ARV - PLANEERITUD 3
- SULETUD BRUTOPIND KOKKU - E 400 m²

| Krunni number | Krunni sihtotstarve |
|-------------------|---------------------|
| Korruse-ehitusala | hoonete arv |
| Krunni suurus | |

MÄRKUSED:

- MAA-ALA PLAANI TEHNOVÕRKUDEGA ON KOOSTANUD RM Grupp OÜ töö nr.G16-001 11.02.2016
- KOORDINAADID ON MÄÄRATUD L-EST 97, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.
- ABIHOONETE HULKA ARVATAKSE KA ALLA 20m2 SUURUSE EHITISEALUSE PINNAGA HOONED.
- 110KV ÕHULIINI KAITSEVÕÕNDISSE EHITATAVA ABIHOONE KATUS EI TOHI OLLA KERGESTI SÜTTIVATEST MATERJALIDEST NT PILLIROOG, PUITLIPID. (SOBILIKUD KATUSEKATTE MATERJALID - KIVI, PLEKK)

| | | | | |
|--|--------------|------------------------------------|-------------|-------------------|
| Objekti nimi VIIMSI VALD METSAKASTI KÜLA TAGANIIDU TEE 32 DETAILPLANEERING | Jooniste arv | 5 | Joonise nr. | AP-5 |
| | Joonise sisu | DETAILPLANEERING TEHNOVÕRKUDEGA | | Mõõtkava 1:500 |
| Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863 | Planeerija | V.Ernesaks | Kuupäev | 21.03.2017.a |
| Kontrollis | Töö nr. | 02-17 | | |