



KRUNTIDE HOONESTUSTINGIMUSED

POS. NR	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	EHTUSALUNE PIND m ²	MAKSIMAALNE KORRUSELISUS	HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt det.pl. liigile)	MAA SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL % (vastavalt katastrirüksuse liigile)	MAX SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (vastavalt katastrirüksuse liigile)	KITSENDUSED, SERVITUUDID
1	5648	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	AVALIK KASUTUS
2	7808	-	-	-	EP 100%	E 100%	-	
3	16181	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	
4	31614	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	
5	146504	-	-	-	ML 100%	M 100%	-	

TINGMÄRGID

- KÄSITLETAVA ALA PIIR
- MAAÜKSUSTE PIIRID
- PLAN. KRUNDIPIIR
- PLAN. SÕIDUTEE L=6M
- PLAN. JALG- JA JALGRATTATEE L=3M
- PEREELAMU MAA (kataster elamumaa)
- TEE MAA-ALA (kataster transpordimaa)
- LOODUSLIK MAA (kataster maatulundusmaa)
- PERSP. TÄNAVALGUSTUS
- PERSP. SIDEKANALISATSIOON
- PERSP. ÜV TORUSTIK
- PERSP. ÜK TORUSTIK
- PERSP. SADEVEEKANALISATSIOON
- SERVITUUDI VAJADUS ÜVK TORUSTIKULE AS VIIMSI VESI KASUKS
- TEHNOKORIDOR PERSP. 10 JA 0,4 kv KAABELLINDLE
- ROHEVÕRGUSTIKU KORIDOR

Krunni number	Krunni sihtotstarve
Korruse- lisus	Ehitusalune- pind
	hoonete arv
Krunni suurus	

PLANEERITAVAT ALA ISELOOMUSTAVAD NÄITAJAD

- PLANEERITAVA ALA SUURUS -20,8 Ha (207755 m²)
- PLANEERITAVA MAA-ALA BILANSS SIHTOTSTARVETE KAUPA:
 - E 7808 m² 4 %
 - T 5648 m² 3 %
 - M 194299 m² 93 %

MÄRKUSED:

- TOPOGRAAFILINE PLAAN TEHNOVÕRKUDEGA ON KOOSTANUD TEEMAA PROJEKT OÜ TÖÖ NR.04-2016 10.06.2016.A
- KOORDINAADID ON MÄÄRATUD L-EST 97, KÕRGUSED BALTI SÜSTEEMIS.
- DETAILPLANEERINGUS ON DETAILSELT KAJASTATUD AINULT ALLIKMÄE TEE PIKENDUS (POS.1), MUUS OSAS ON DETAILPLANEERING MAAKORRALDUSLIK.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

POS. NR	KRUNDI SIHTOTSTARVE (VASTAVALT KATASTRIRÜKSUSE LIIGILE)	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS m ²	MOODUSTATAKSE KINNISTUDEST k.a. RIIGI/VALLA MAA	LIIDETAVATE LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m ²	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (VASTAVALT KATASTRIRÜKSUSE LIIGILE)
1	L	5648	Männikusalu mü (20,78 ha)	- 5648	maatulundusmaa
2	E	7808		- 7808	
3	M	16181		- 16181	
4	M	31614		- 31614	
5	M	146504		- 146504	

Objekti nimi VIIMSI VALD ÄIGRUMÄE KÜLA MÄNNIKUSALU KINNISTU DETAILPLANEERING	Joonise arv	5	Joonise nr.	AP-5
	Joonise sisu	DETAILPLANEERING TEHNOVÕRKUDEGA		Mõõtkava 1:1000
Projekteerija VIIMSI HALDUS OÜ Reg.kood 10618178, reg.nr. EEP000176 74001 Viimsi Nelgi tee 1 tel. 6028863	Planeerija	V.Ernesaks	Kuupäev	09.09.2016.a
	Kontrollis		Töö nr.	08-16