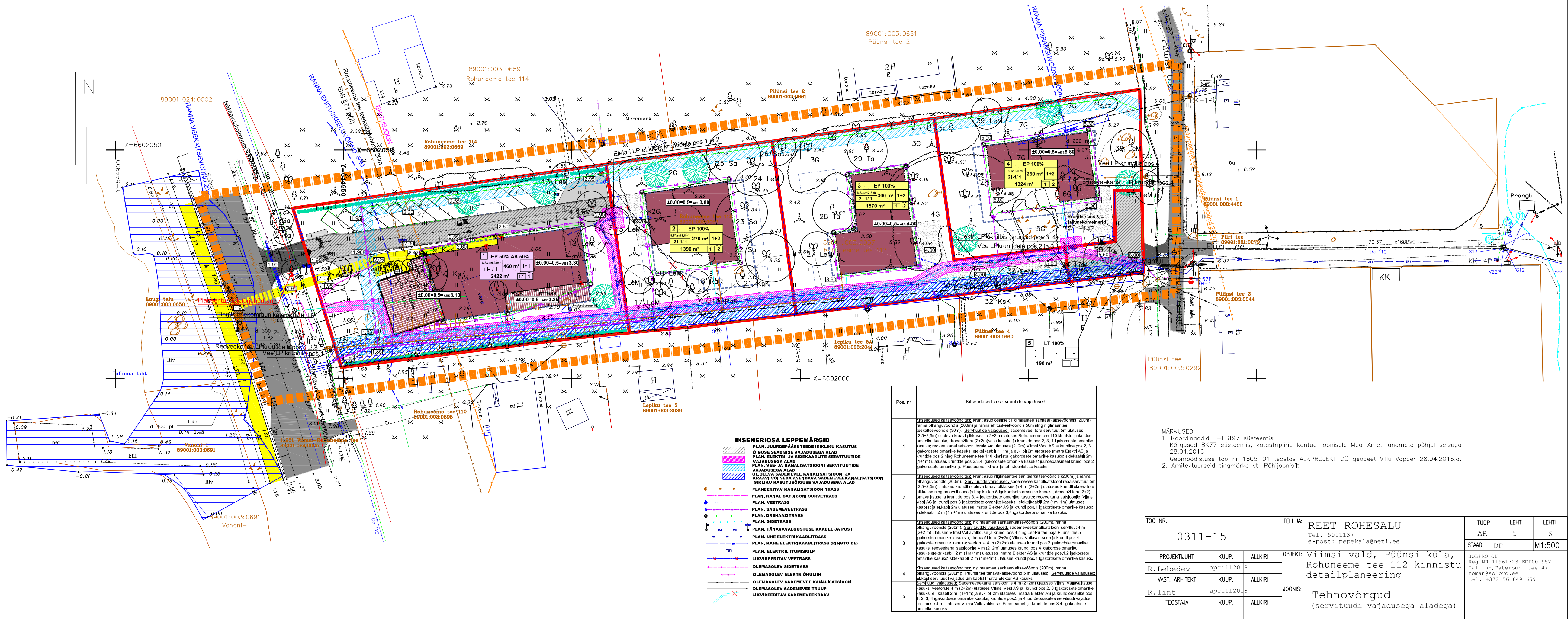




Pos. nr	Kitsendused ja servituutide vajadused
1	Kitsendused kaitsevõrdses: krunt asub osaltelt riigimaantee sanitaarkaitsevõrds (200m), ranna äärelaenuvõrds (200m) ja ranna ehituskaitsesõrds 50m ning riigimaantee teekaitsevõrds (30m). Servituutide vajadused: sademevee toru servituut 5m ulatuses (2,5x2,5m) olemava kraavi pikkuses ja 2x2m ulatuses Rohuneeme tee 110 kinnistu igakordse omaniku kasuks; drenaažitoru (2x2m) valla kasuks ja krundile pos.2, 3, 4 igakordse omanike kasuks; reovee kanalisatsioon torul Vilmis Vesi AS ja krundile pos.2, 3 igakordsele omanike kasuks; elektrikaabli (1+1m) ja el.kaabli 2m ulatuses Imatra Elektril AS ja krundile pos.2 ning Rohuneeme tee 110 kinnistu igakordsele omanike kasuks; sidekaabli 2m (1+1m) ulatuses krundile pos.2,3,4 igakordsele omanike kasuks; juurdepääsuks krundile pos.2 igakordsele omanike ja Päästemeistri kaudu ja tehnikateenuse kasuks.
2	Kitsendused kaitsevõrdses: riigimaantee sanitaarkaitsevõrds (200m) ja ranna äärelaenuvõrds (200m). Servituutide vajadused: sademevee kanalisatsioon reovee torul 5m (2,5x2,5m) ulatuses krundil olemava kraavi pikkuses ja 4 m (2x2m) ulatuses krundil olemava pikkuses ning omavalitsuse ja Lepiku tee 5 igakordsele omanike kasuks; drenaažitoru (2x2) omavalitsuse ja krundile pos.3, 4 igakordsele omanike kasuks; reovee kanalisatsioon Vilmis Vesi AS ja krundile pos.3 igakordsele omanike kasuks; elektrikaabli 2m (1m+1m) ulatuses kaabli ja el.kaabli 2m ulatuses Imatra Elektril AS ja krundile pos.1 igakordsele omanike kasuks; sidekaabli 2 m (1m+1m) ulatuses krundile pos.3,4 igakordsele omanike kasuks.
3	Kitsendused kaitsevõrdses: riigimaantee sanitaarkaitsevõrds (200m), ranna äärelaenuvõrds (200m). Servituutide vajadused: sademevee kanalisatsioon servituut 4 m (2x2 m) ulatuses Vilmis Valla valitsuse ja krundile pos.4 ning Lepiku tee 5aja Püünsi tee 5 igakordsele omanike kasuks; drenaažitoru (2x2m) Vilmis Valla valitsuse ja krundile pos.4 igakordsele omanike kasuks; veetoru 4 m (2x2m) ulatuses krundile pos.2 igakordsele omanike kasuks; reovee kanalisatsioonile 4 m (2x2m) ulatuses krundile pos.4 igakordsele omaniku kasuks; elektrikaabli 2 m (1m+1m) ulatuses Imatra Elektril AS ja krundile pos.1,2 igakordsele omanike kasuks; sidekaabli 2 m (1m+1m) ulatuses krundile pos.4 igakordsele omanike kasuks.
4	Kitsendused kaitsevõrdses: riigimaantee sanitaarkaitsevõrds (200m), ranna äärelaenuvõrds (200m). Püünsi tee äärelaenuvõrds 5 m ulatuses: Servituutide vajadused: EL kaabli servituut vajadus 2m kaabli Imatra Elektril AS kasuks. Servituut vajadused: Sademevee kanalisatsioon 4 m (2x2m) ulatuses Vilmis Valla valitsuse kasuks; veetoru 4 m (2x2m) ulatuses Vilmis Vesi AS ja krundile pos.2, 3 igakordsele omanike kasuks; el. kaabli 2 m (1+1m) ja el.kaabli 2m ulatuses Imatra Elektril AS ja krundile omanike pos.1, 2, 3, 4 igakordsele omanike kasuks; krundile pos.3 ja 4 juurdepääsuks servituut vajadus tee taluse 4 m ulatuses Vilmis Valla valitsuse, Päästemeistri ja krundile pos.3,4 igakordsele omanike kasuks.
5	

MÄRKUSED:
1. Koordinaadid L-EST97 süsteemis
Kõrgused BK77 süsteemis, katastripiirid kantud joonisele Maa-Ameti andmete põhjal seisuga 28.04.2016
Geomõõdistuse töö nr 1605-01 teostas ALKPROJEKT OÜ geodeet Villu Vapper 28.04.2016.a.
2. Arhitekturseid tingimärke vt. Põhijoonis't.

TOO NR.	0311-15	TELLUJA:	REET ROHESALU Tel. 5011137 e-post: pepekala@neti.ee	TOUP	LEHT	LEHTI
PROJEKTUJUT	kuup.	ALKIRI	OBJEKT: Viimsi vald, Püünsi küla, Rohuneeme tee 112 kinnistu detailplaneering	AR	5	6
R.Lebedev	aprill 2018			STAAD:	DP	M1:500
VAST. ARHITEKT	kuup.	ALKIRI		SOLPRO OÜ Reg.NR.11961323 BEP001952 Tallinn, Peterburi tee 47 tel. +372 56 649 659		
R.Tint	aprill 2018		JOONIS:			
TEOSTAJA	kuup.	ALKIRI	Tehnovõrgud (servituudi vajadusega aladega)			