



- TINGMÄRGID:**
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - KINNISTU PIIR
 - NAABERKINNISTU PIIR
 - PIIRIETTEPANEK
 - HOONESTUSALA
 - HALJASALA
 - MULDKEHA, MULDVALL, TEHISMAASTIK
 - JUURDEPÄÄSUTEE / PARKLA
 - JUURDEPÄÄSUTEE / PARKLA
 - KERGLIIKLUSTEE, OLEMASOLEV
 - KÖNNITEE, PLANEERITAV
 - PLANEERITAV JUURDEPÄÄS KRUNDILE
 - KORRUSSELISUS
MAKSIMAALNE ABSOLUUTKÕRGUS MEREPIINAST
 - PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
 - PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES
 - TÄNAVA KAITSEVÖÖND
 - OL.OL. HOONED
 - PROJ. HOONED
 - OL.OL. KANALISATSIOONITORUSTIK
 - OL.OL. VEETORUSTIK
 - OL.OL. KESKPINGEKAABEL
 - OLEMASOLEV SIDEKAABEL
 - PLANEERITAV MP KAABEL
 - PLANEERITAV VEETORUSTIK
 - PLANEERITAV KANALISATSIOONITORUSTIK

EHITUSÕIGUS:

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE %, Ä - ÄRIMAA, T - TOOTMISMAA

KÕRGUS, m	8,5 m	MAKSIMAALNE EHITUSALLUNE PIND
KÕRGUS, korruseid	2	MAKSIMAALNE HOONETE ARV KRUNDIL

MÄRKUS: JÄÄTMETE KOGUMINE LAHENDATAKSE HOONE SISESELT JA MAHUTITE (KONTEINERITE) PAIKNEMINE HOONETE SEES.

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED

Pos. nr.	Krundi aadress	Krundi suurus m ²	Hoonete alune pind	Korruselisus (max) Kõrgus (max/abs)	Maks. Hoone- te arv krundil	Maa sihtotstar- ve (def.pt.)	Maa sihtotstar- ve (kat.üks.)	Sihtotstar- be osakaal (kat.üks.) %	Suletud brutopind	Tuleohu- tus klass (mini.)	Parkimis- kohtade arv; norm / kavand.	Arhitektuuri nõuded	Märkused, Kitsendused, Servituudivajadus (SV)
1.	UUESAUNA TEE 2	2006 m ²	600 m ²	2 K 8,5 m / +21.50	2	Ä	Ä	100 %	1200 m ²	TP3	12 / 12	VÄLISVIIMISTLUS: METALL, KLAAS, BETOON, PUIT	Ranvere tee kaitsevöönd 50 m, Uuesauna tee kaitsevöönd 0 m

JÕONIS	PÕHIJÕONIS	MÕÖT	A2 1:500	LEHT	DP03
OBJEKT	UUESAUNA TEE 1A JA 1B KINNISTUTE DETAILPLANEERING UUESAUNA TEE 1A JA 1B, METSAKASTI KÜLA, VIIMSI VALD	DETAILPLANEERING			
TÖÖ NR.		134			
HUVITATUD ISIK		ÕÜ RAIDMAA			
FILE		134_DPE			
KUUPÄEV		19.02.2014			
ALLKIRI					

ARHITEKT AHTI KOOSKORA

TUUKRI PÕIK 4-4, 10720 TALLINN, TEL: 5511927, TEL: 6485961, FAKS 1481910285, EPOSTI: info@arhitekt.ee